



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

1/18

ACTA DE LA SESSIÓ

Sessió núm. 15/2025

Òrgan: PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter: ordinari

Data: 6 de novembre de 2025

Hora: 20:00 hores

Lloc: Saló de Plens de l'Ajuntament

Presidix: Antonio González Rodríguez, alcalde

Regidors assistents:

Grup municipal del PSOE

Davinia Calatayud Sebastià

Jaime Wic Rosa

Belén Marí Villalba

Juan Pablo Bosch Alepuz

Dalya Ríos Fernández

Ramón Ribera Mari

Manuela Ruiz Padilla

Grup municipal Compromís

M.^a Amparo Medina Iborra

Francisco Girona Salesa

Josep Magraner i Ramón

Grup municipal Partit Popular

Rafael Beltrán Doménech

Ana Isabel Lerma Girona

Regidors no assistents:

Secretari general: José Vicente Ibor Ridaura

Interventor: José Luis Aira Carrión

ORDE DEL DIA

Part resolutòria

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE SESSIONS ANTERIORS.- Aprovació, si és procedent, de l'acta de la sessió ordinària 13/2025, de 2 d'octubre i de la sessió extraordinària 14/2025, de 24 d'octubre.

Despatx extraordinari

2.1.- INTERVENCIÓ.- Donar compte de l'estat d'execució del tercer trimestre de 2025 (Segex2559724Y)

2.2.- SECRETÀRIA.- Acceptació de la cessió de la titularitat d'un tram en la N-332, una vegada que esta carretera ha deixat de servir al trànsit de llarg recorregut i ja no forma part de la Xarxa de Carreteres de l'Estat. Direcció General de Carreteres del Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 1 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

2/18

2.3.- PERSONAL.- Aprovació inicial de la (segona) modificació de la plantilla municipal i la relació de llocs de treball 2025, reclassificació del lloc número 17 en Tècnic Auxiliar de comunicacions

2.4.- URBANISME.- Aprovació de la proposta final de Pla General Estructural, modificacions en el PGE introduïdes per la Declaració Ambiental Territorial Estratègica de 30 de maig de 2024

2.5.- Moció del Grup Municipal Socialista, Partit Popular i BLOC-Compromís per a sol·licitar a la Generalitat Valenciana la màxima prioritat en l'execució de l'obra de proveïment d'aigua potable de les comarques de la Ribera, Fase IV

Control i fiscalització

3.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA. Donar compte de les Resolucions de l'Alcaldia, des de la 2.428/2025 fins a la 2.756/2025.

4.- PRECS

5.- PREGUNTES

DESENROTLLAMENT DE LA SESSIÓ
PART RESOLUTÒRIA

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE SESSIONS ANTERIORS.- Aprovació, si és procedent, de l'acta de la sessió ordinària 13/2025, de 2 d'octubre i de la sessió extraordinària 14/2025, de 24 d'octubre.

Per part de l'alcalde es pregunta si algun membre corporatiu ha de formular observació a les actes de les sessions referides, que van ser distribuïdes juntament amb la convocatòria d'esta sessió plenària.

Considerant que l'article 91 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, estableix que només cal esmenar errors materials o de fet, així com que si no es formula observació les actes s'entendran aprovades.

Se sotmet a la consideració del Ple l'acta de la sessió ordinària 13/2025, de 2 d'octubre i l'acta de la sessió extraordinària 14/2025, de 24 d'octubre.

El Ple de l'Ajuntament, després de les correccions que si és el cas es diran, per UNANIMITAT dels TRETZE regidors presents i de dret, va adoptar l'acord d'aprovar les actes de referència.

Correccions:

No es produïxen.

Despatx extraordinari

2.1.- INTERVENCIÓ.- Donar compte de l'estat d'execució del tercer trimestre de 2025 (Segex2559724Y)

Prèviament, d'acord amb les previsions de l'article 97.2, en relació amb el 82.3, els dos del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Ple



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 2 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

3/18

de l'Ajuntament, per UNANIMITAT dels TRETZE membres presents i de dret, ratifica la urgència i la inclusió per l'Alcaldia d'este punt en l'orde del dia.

D'acord amb el que es disposa per les Bases d'Execució del Pressupost, s'adona de l'estat d'execució referit a 30 de setembre de 2025, això és, del Tercer Trimestre de 2025, i el resum del qual és el següent:

INGRESSOS (en euros)							
CAPÍTOL	PREVISIÓ INICIAL	MODIFICACIONS	PREVISIÓ DEFINITIVA (1)	DRETS RECONEGUTS NETS (2)	% 2/1	COBRAMENTS (3)	% 3/1
1. IMPOSTOS DIRECTES	10.335.000,00	0,00	10.335.000,00	9.984.185,40	96,61	3.915.596,04	37,89
2. IMPOSTOS INDIRECTES	350.000,00	0,00	350.000,00	126.117,01	36,03	126.117,01	36,03
3. TAXES I ALTRES INGRESSOS	2.043.025,34	8.598,00	2.051.623,34	1.484.447,42	72,35	1.094.129,54	53,33
4. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	3.823.313,42	3.621.093,15	7.444.406,57	3.415.103,52	45,87	3.415.103,52	45,87
5. INGRESSOS PATRIMONIALS	232.661,24	0,00	232.661,24	154.371,54	66,35	150.295,26	64,60
6. ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	0,00	2.514.880,14	2.514.880,14	304.421,58	12,10	304.421,58	12,10
8. ACTIUS FINANCERS	45.000,00	2.340.471,10	2.385.471,10	20.600,00	0,86	5.898,79	0,25
9. PASSIUS FINANCERS	256.000,00	0,00	256.000,00	-8.828,40	-3,45	-8.828,40	-3,45
TOTAL EXERCICI CORRENT	17.085.000,00	8.485.042,39	25.570.042,39	15.480.418,07	60,54	9.002.733,34	35,21

GASTOS (en euros)							
CAPÍTOL	CRÈDIT INICIAL	MODIFICACIONS	CRÈDITS DEFINITIUS (1)	OBLIGACIONS RECONEGUDES (2)	% 2/1	PAGAMENTS REALITZATS (3)	% 3/1
1. GASTOS DE PERSONAL	8.045.797,81	367.879,34	8.413.677,15	4.404.999,75	52,36	4.404.849,75	52,35
2. GASTOS CORRENTS EN BÉNS I SERVICIS	5.118.241,28	1.433.839,94	6.552.081,22	3.606.386,33	55,04	3.600.605,90	54,95
3. GASTOS FINANCERS	58.169,27	29.928,51	88.097,78	45.939,49	52,15	45.939,49	52,15
4. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	3.024.718,84	2.017.518,68	5.042.237,52	2.286.988,11	45,36	2.286.288,11	45,34
6. INVERSIONS REALS	377.316,45	3.547.506,50	3.924.822,95	1.226.558,25	31,25	1.225.220,03	31,22
7. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	63.600,00	0,00	63.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. ACTIUS FINANCERS	45.000,00	0,00	45.000,00	25.500,00	56,67	25.500,00	56,67
9. PASSIUS FINANCERS	352.156,35	1.088.369,42	1.440.525,77	341.271,45	23,69	341.271,45	23,69
TOTAL EXERCICI CORRENT	17.085.000,00	8.485.042,39	25.570.042,39	11.937.643,38	46,69	11.929.674,73	46,65

La Corporació queda assabentada.

Deliberació: Explica el punt a tractar la Regidora Davinia Calatayud Sebastià i intervé a continuació el Regidor Josep Magraner del grup municipal Bloc-Compromís, opinant que no és la millor manera de treballar i que s'hauria de fer una reflexió sobre



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 3 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

4/18

el problema que en un principi en l'orde del dia només hi havia un tema a tractar i que finalment acaben sent cinc.

2.2.- SECRETÀRIA.- Acceptació de la cessió de la titularitat d'un tram en la N-332, una vegada que esta carretera ha deixat de servir al trànsit de llarg recorregut i ja no forma part de la Xarxa de Carreteres de l'Estat. Direcció General de Carreteres del Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible

Prèviament, d'acord amb les previsions de l'article 97.3, en relació amb el 83, els dos del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglamento d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT dels TRETZE regidors presents i de dret, va declarar la urgència i va aprovar la inclusió d'este punt en l'orde del dia.

Havent donat compte de l'expedient sedipualb@1534033c, del qual resulta que, prèvies determinades actuacions, el 8 de juliol de 2024, entrada número 4.929, la Demarcació de Carreteres de la Comunitat Valenciana, de la Direcció General de Carreteres del Ministeri de Transports i Sostenible comunica que: "El 26 de juny de 2024, el Director General de Carreteres ha aprovat l'Orde d'Estudi 33-V-7850 «renaturalització de la N-332a a l'entorn del parc natural de l'Albufera mitjançant la generació d'una àrea multiusos sostenible (itinerari ciclopedestre, zona d'observació de la natura, espai recreatiu). Termes municipals de Silla, Sollana i Almussafes. Província de València».

L'actuació té com a objecte definir les obres necessàries per a adaptar l'actual xarxa viària (la configuració de la qual és prèvia a la construcció dels grans corredors afectes a l'àrea metropolitana de València) a la funció local que regix actualment en la N-332a, entre els seus punts quilomètrics 272+060 i 274+700 (situada sobre els termes municipals d'Almussafes, Silla i Sollana)..."

Resultant que el 3 de març de 2025, entrada número 1.253, la Direcció General de Carreteres comunica "Per a continuar amb la tramitació del projecte és necessari que remeten l'acta de l'aprovació pel Ple de l'Ajuntament de la sol·licitud de cessió de la carretera N-332a en el tram que discorre en l'àmbit del terme municipal d'Almussafes, supeditada a l'execució de les obres contingudes en el projecte, d'acord amb l'Orde TMA/1160/2021. La delimitació del tram de la N-332a que es proposa per a la cessió a l'Ajuntament d'Almussafes s'indica en el pla adjunt al present ofici.

En cas que esta proposta compte amb la conformitat de l'Ajuntament, es prega que, l'acta de l'acord de Ple manifeste expressament el següent:

- Que presta la seua conformitat a l'actuació proposada en el projecte de traçat 33-V-7850.

- Que sol·licita la cessió. Sense cap altra aportació econòmica addicional per l'Estat, del tram de la N-332a que discorre pel terme municipal d'Almussafes, condicionada a l'execució de l'actuació proposada..."

Resultant que l'actuació que pretén el Ministeri afecta un tram -connexió N332a amb CV42 des de la glorieta del Polígon Industrial Nord- que és de titularitat municipal, havent-se de mostrar conformitat a les actuacions previstes per l'Estat en la carretera abans de cedir la infraestructura estatal.



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11 de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 4 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

5/18

Considerant que l'objecte de cessió és una infraestructura estatal subjecta a la Llei 37/2015, de 29 de setembre, de carreteres, definit en el seu article 4, carreteres i Xarxa de Carreteres de l'Estat, i que, determinats trams, quan adquirisquen la condició de vies urbanes, s'entregaran per l'Estat als Ajuntaments, d'acord amb el seu article 49: "1.- Les carreteres de l'Estat o trams determinats d'elles s'entregaran als ajuntaments respectius en el moment en què adquirisquen la condició de vies urbanes. L'expedient es promourà a instàncies de l'ajuntament o del Ministeri de Foment i serà resolt pel Consell de Ministres. Excepcionalment podrà resoldre-ho el titular del citat departament quan existira acord entre l'òrgan cedent i el cessionari.

2.- No obstant això el que es disposa en els apartats anteriors, el Ministeri de Foment i les entitats locals respectives podran convindre el que estimen procedent amb vista a la millor conservació i funcionalitat de tals carreteres o trams d'elles."

Considerant que, d'acord amb l'article 127.2 del Reial decret 1812/1994, de 2 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Carreteres, aclariu què s'entén per adquirir la condició de via urbana: "...es considera que una carretera estatal o un tram determinat d'ella adquirixen la condició de via urbana si es complixen les dos següents condicions:

- a) Que el trànsit de la carretera siga majoritàriament urbà.
- b) Que existisca alternativa viària que mantinga la continuïtat de la Xarxa de Carreteres de l'Estat, proporcionant un millor nivell de servici."

Considerant el que es disposa per l'Orde TMA/1160/2021, de 8 d'octubre, citada, que estableix el marc per a la celebració d'acords de lliurament als Ajuntaments de vies urbanes de la xarxa estatal.

Considerant que este Ajuntament té plena capacitat jurídica per a l'adquisició, mitjançant cessió, del tram de carretera de referència, d'acord amb el que es disposa pels articles 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; 33 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana; 1 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local; i 9.1 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per RD 1372/1986, de 13 de juny; en relació amb l'article 25.2.d de la mateixa Llei bàsica (este municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies en la matèria "d) Infraestructura viària i altres equipaments de la seua titularitat..."

Considerant que és aplicable, respecte del procediment de cessió, el que arreplega l'Orde TMA/1160/2021, de 8 d'octubre, per la qual s'estableix el marc per a la celebració d'acords de lliurament als Ajuntaments de vies urbanes de la xarxa estatal (BOE número 260, de 20 d'octubre de 2021).

Vist que l'arquitecte municipal ha emés el seu informe l'1 de setembre de 2025, amb indicació dels trams que estan afectats per les obres contingudes en el projecte corresponent i a què es referix l'Orde TMA/1160/2021, de 8 d'octubre, per la qual s'estableix el marc per a la celebració d'acords de lliurament als Ajuntaments de vies urbanes de la xarxa estatal (BOE número 260, de 30 d'octubre de 2021).

Vist l'informe del secretari de l'Ajuntament, de 3 de novembre de 2025.

Vist l'informe no fiscal de l'interventor de l'Ajuntament, de 4 de novembre de 2025.

Vista la proposta d'Alcaldia de data 4 de novembre de 2025.



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11 de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 5 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE 15/2025

6/18

El Ple de l'Ajuntament, després de la deliberació que es dirà, per UNANIMITAT dels TRETZE regidors presents i de dret, va adoptar el següent acord:

Primer.- L'Ajuntament d'Almussafes presta la seua conformitat a l'actuació proposada en el projecte de traçat 33-V-7850 «renaturalització de la N-332a a l'entorn del parc natural de l'Albufera mitjançant la generació d'una àrea multiusos sostenible (itinerari ciclopedestre, zona d'observació de la naturalesa, espai recreatiu). Termes municipals de Silla, Sollana i Almussafes. Província de València».

Segon.- L'Ajuntament d'Almussafes presta la seua conformitat a l'execució de les obres que corresponen a la competència municipal -tram C de l'informe de l'Arquitecte municipal: connexió N-332a amb CV-42, des de la glorieta del Polígon Nord.

Tercer.- Sol·licitar del Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible la cessió, sense cap altra aportació econòmica addicional per l'Estat, del tram de la N-332a que discorre pel terme municipal d'Almussafes, condicionada a l'execució de l'actuació proposada en el projecte de traçat 33-V-7850 «renaturalització de la N-332a a l'entorn del parc natural de l'Albufera mitjançant la generació d'una àrea multiusos sostenible (itinerari ciclopedestre, zona d'observació de la naturalesa, espai recreatiu). Termes municipals de Silla, Sollana i Almussafes. Província de València».

Quart.- Facultar a l'Alcalde-President de la Corporació, tan àmpliament com en dret corresponga -fins i tot aclarir o corregir-, per a l'execució d'este acord i firma i formalització dels documents necessaris per a portar a bon terme els acords, tant respecte de l'acceptació de la cessió, com l'autorització de les actuacions en sòl municipal.

Quint.- De conformitat amb els articles 17 i concordants i 36 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, es donarà d'alta el bé -viari- en l'Inventari Municipal, sent el seu destí el de domini públic, ús públic, destinat a vial, i s'inscriurà en el Registre de la Propietat.

Deliberació: Explica el punt a tractar la Regidora Davinia Calatayud Sebastià intervenint a continuació el Regidor Josep Magraner del grup municipal del Bloc-Compromís opinant que la proposta és positiva que l'acceptació de la cessió es realitzarà una vegada les obres estiguen fetes i per tant a l'ajuntament no li costarà diners; però cal tindre en compte que el ramal que hi ha davall del pont de l'autopista és una carretera amb molt de trànsit i a la llarga obligaran l'ajuntament a haver de fer un manteniment més continuat, i d'altra banda és important que es renaturalitze i per tant caldria buscar alternatives per a unir (mitjançant un carril bici) el que és el nucli d'Almussafes passant pel Romaní, Benifaio i Sollana i facilitar la mobilitat. A més d'un carril que unisca les estacions de tren d'estes tres poblacions.

Li respon la regidora Davinia Calatayud que el manteniment que comenta de davall del pont es va fer esta setmana passada, s'ha asfaltat tot eixe tram. I el tema del carril bici vam estar amb l'alcalde de Sollana, en Conselleria, demanant eixe carril bici per a unir el Romaní amb Almussafes perquè el de Romaní-Sollana ja està fet. I fa un parell de setmanes, el Regidor Jaime Wic va estar en Conselleria pel tema del transport públic perquè volen posar una línia de bus que comuniqui Almussafes amb l'estació de Benifaio.



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11 de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 6 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

7/18

2.3.- PERSONAL.- Aprovació inicial de la (segona) modificació de la plantilla municipal i la relació de llocs de treball 2025, reclassificació del lloc número 17 en Tècnic Auxiliar de comunicacions

Prèviament, d'acord amb les previsions de l'article 97.3, en relació amb el 83, els dos del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglamento d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Ple de l'Ajuntament, per HUIT vots a favor (PSOE) i CINC vots en contra (BLOC-Compromís i Partit Popular) dels TRETZE regidors presents i de dret, va declarar la urgència i va aprovar la inclusió d'este punt en l'orde del dia.

Havent donat compte de l'expedient sedipualb@2070526F, del qual resulta que per Resolució de l'alcaldia número 458/2025, de 17 de febrer, es va elevar a definitiu, al no haver-se presentat reclamacions, el pressupost municipal, la plantilla de personal i la relació de llocs de treball 2025, que havia sigut aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 21 de gener de 2025. Publicació definitiva en el BOP número 35, de 20 de febrer de 2025.

Per una altra Resolució, la 1.744/2025, de 18 de juny, es va elevar a definitiu, al no haver-se presentat reclamacions, la (primera) modificació de la plantilla de personal i la relació de llocs de treball 2025, que havia sigut aprovada inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 8 de maig de 2025, consistent en el trasllat del lloc número 111 -Auxiliar Administratiu- des de Benestar Social a Tresoreria. Publicació definitiva en el BOP número 123, d'1 de juliol de 2025.

Resultant que s'ha confeccionat l'expedient per a la (segona) modificació de la plantilla i relació de llocs de treball 2025, en el qual consta la Providència de l'Alcaldia de 7 d'agost de 2025, en la qual es detalla el canvi que s'introdueix en l'organització administrativa de l'Ajuntament, que deriva d'haver-se declarat la jubilació, el 6 d'agost de 2025, de la funcionària de carrera que tenia assignat el lloc número 17 de la RPT, per la qual cosa se suprimeix de la plantilla municipal una plaça de personal funcionari, Encarregada de l'arxiu, d'Administració especial, grup C1, i es crea una plaça de personal funcionari, Tècnic auxiliar de comunicació, d'Administració especial, grup C1.

Resultant que, previs els informes de la Tresoreria que consten en l'expedient, la proposta és que es reclassifica el lloc número 17 de la Relació de Llocs de treball, passant a denominar-se Tècnic auxiliar de comunicació i classificant-ho com a grup C1, CD20 i CE20, situant-ho en l'àrea d'Alcaldia, amb la finalitat que servisca de suport al desenrotllament de les funcions del lloc número 1, de Tècnic d'informació, relacions socials i protocol.

S'ha emés informe el 8 d'agost de 2025 per l'Oficial Major, en el qual es determina la normativa a aplicar i s'indica que les modificacions proposades de la plantilla de personal i de la relació de llocs de l'Ajuntament s'ajusten a la normativa aplicable.

S'ha emés informe de control permanent número 116/2025, de 14 d'agost de 2025, en el qual l'Interventor, en relació amb este expedient, "*fiscalitza de conformitat, condicionat a l'aprovació i vigència del Exmoc036/2025...*"

Consta que la Taula General de Negociació, en la seua reunió de 2 de setembre de 2025, "*...pels sindicats UGT i CCOO es mostra la seua conformitat a la proposta*



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÁ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 7 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE 15/2025

8/18

transcrita; així mateix, mostra la seua disconformitat a la mateixa el regidor del grup Compromís..."

Resultant que la condició de la Intervenció de 14 d'agost de 2025 (informe de control permanent 116/2025), ha sigut complida, ja que l'expedient Exmoc036/2025, aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament l'11 de setembre de 2025, ha sigut publicat definitivament en el BOP número 210, de 3 de novembre de 2025.

Considerant que per a la classificació de les places s'ha atés el que es disposa pel Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat per Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, article 72 respecte de l'estructuració dels recursos humans, en relació amb l'article 92.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i articles 44, 45 i 48 de la Llei 4/2021, de 16 d'abril, de la Funció Pública Valenciana.

Considerant, respecte del procediment d'aprovació de la plantilla, i les seues modificacions, el que es disposa pels articles 168 i 169 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que regulen el procediment d'elaboració, aprovació inicial, publicitat, aprovació definitiva i entrada en vigor del pressupost, en relació amb el 127 del Reial decret legislatiu 781/1986 (una vegada aprovada la plantilla i la relació de llocs de treball, es remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i, si és el cas, a la de la Comunitat Autònoma respectiva, dins del termini de trenta dies).

Considerant que, d'acord amb el que es disposa per l'article 37.1 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic, és objecte de negociació l'aprovació i la modificació de la plantilla.

Considerant el que es disposa per l'article 126 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, en relació amb l'informe proposta de l'Oficial Major de 8 d'agost de 2025, justificatiu de la modificació de referència, però que, en la seua conclusió 3 diu: *"La modificació plantejada de la relació de llocs consistent a reclassificar el lloc número 17 de la RPT, denominant-ho Tècnic auxiliar de comunicació, classificant-ho com a grup C1, CD20,CE20, definint les seues funcions i situant-ho en l'àrea d'Alcaldia; i suprimint el lloc de l'àrea de secretària d'encarregada de l'arxiu, si bé s'adequa a la normativa a dalt relacionada, ha de fer-se l'observació que en jubilar-se la funcionària encarregada de l'arxiu, resulta necessari adoptar mesures perquè les funcions relacionades amb l'arxiu municipal continuen desenrotllant-se, per la qual cosa l'Ajuntament haurà de plantejar-se com s'organitzarà el servici i el perfil del personal funcionari que ha d'ocupar-se d'este, de conformitat amb la Llei 3/2005, de 15 de juny de la Generalitat d'Arxius."*

Vista la proposta d'Alcaldia de data 5 de novembre de 2025.

El Ple de l'Ajuntament, després de la deliberació que es dirà, per HUIT vots a favor (PSOE) i CINC vots en contra (BLOC-Compromís i Partit Popular) dels TRETZE regidors presents i de dret, va adoptar el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment la segona modificació de la plantilla municipal de 2025, suprimint una plaça de personal funcionari, Encarregada d'arxiu, escala d'administració especial, comeses especials, grup C1, CD22, i creant una plaça de



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 8 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

9/18

personal funcionari, Tècnic auxiliar de comunicació, escala d'administració especial, subescala tècnica auxiliar, grup C1, CD20, vacant.

Segon.- Aprovar inicialment la segona modificació de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de 2025 consistent en la reclassificació del lloc número 17, que passa a denominar-se, Tècnic auxiliar de comunicació, classificant-ho com a grup C1, CD20 i CE20, situant-ho en l'àrea d'alcaldia.

Tercer.- Modificar l'organigrama, suprimint un lloc d'encarregada d'arxiu de l'àrea de secretària, i incloent un lloc de Tècnic auxiliar de comunicació en l'àrea d'alcaldia.

Quart.- Aprovada inicialment la modificació pel Ple de l'ajuntament, seguir els tràmits de publicació d'esta, exposició al públic anunciada en el Butlletí Oficial de la Província i Tauler d'edictes i aprovació definitiva (amb resolució d'al·legacions si és el cas i de no haver-les, facultant a l'Alcaldia per a la seua elevació a definitiva), publicació de l'acord d'aprovació definitiva, així com la remissió de l'expedient a les Administracions Estatal i Autonòmica.

Deliberació: Una vegada exposat el tema per l'Alcalde, intervé Josep Magraner del grup municipal de Bloc-Compromís reiterant que existix un informe de l'Oficial Major en el qual consta que l'arxiu ha de dotar-se de personal adequat.

2.4.- URBANISME.- Aprovació de la proposta final de Pla General Estructural, modificacions en el PGE introduïdes per la Declaració Ambiental Territorial Estratègica de 30 de maig de 2024

Prèviament, d'acord amb les previsions de l'article 97.3, en relació amb el 83, els dos del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Ple de l'Ajuntament, per HUIT vots a favor (PSOE) i CINC vots en contra (BLOC-Compromís) dels TRETZE regidors presents i de dret, va declarar la urgència i va aprovar la inclusió d'este punt en l'orde del dia.

Havent donat compte de l'expedient sedipualb@737543Q, del qual resulta que el vigent Pla General d'Ordenació Urbana d'Almussafes es va aprovar definitivament el 22 d'abril de 1994 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de València, publicant-se en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana número ... (no consta en l'expedient) i les seues normes urbanístiques en el Butlletí Oficial de la Província de València número 162, d'11 de juliol de 1994 (es tracta d'una nova publicació, per correcció d'errors respecte de la publicació anterior, BOP de 17 de juny de 1994, que es deixa sense efecte per a evitar confusions).

Resultant que, després de diverses modificacions, el 8 de novembre de 2006 el Ple de l'Ajuntament va acordar exposar al públic el document de revisió del Pla General, la qual cosa es va publicar en el DOGV número 5.395, de 24 de novembre de 2006, pàgina 38034, havent-se incoat (8 d'octubre de 2008) l'expedient d'avaluació ambiental estratègica del Pla General d'Almussafes i remetent-se: Memòria Informativa; Memòria Justificativa; Normes Urbanístiques; Fitxes de Planejament i Gestió; Catàleg; Plans d'Informació; Plans d'Ordenació; Estudi d'Impacte Ambiental; Estudi de Paisatge; Estudi Acústic; Informe de Sostenibilitat Ambiental i Estudi de Mobilitat.



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 9 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE 15/2025

10/18

Resultant que el 15 de novembre de 2011 es va emetre el Document de Referència del Pla General d'Almussafes que, el 16 d'agost de 2016, la Direcció General de Medi natural i Avaluació Ambiental va prorrogar la seua vigència.

Resultant que el 6 de març de 2017 es va adjudicar a la UTE Planifica Enginyers i Arquitectes, Coop.V. i Land Studios Consulting, S.L.O el contracte de prestació del servici de Redacció de la Revisió del Pla General Estructural d'Almussafes i Pla d'Ordenació Detallada, inclosa l'Avaluació Ambiental Estratègica.

Resultant que el 12 de gener de 2018, en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana número 8.211, es va anunciar que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de 21 de desembre de 2017, havia adoptat l'acord de sotmetre la versió preliminar del Pla General, incloent-hi el seu estudi ambiental i territorial estratègic, el pla d'ordenació detallada i la resta de documents exigibles per la normativa sectorial, a participació pública i consultes amb les administracions públiques afectades i amb les persones interessades, durant el termini de 45 dies hàbils, segons disposa(ia) l'article 53 de la LOTUP; Posteriorment, el Ple de 7 de juny de 2018 va sol·licitar la pròrroga del document de referència fins al 20 d'agost de 2019 (Disposició Transitòria dotzena LOTUP).

Resultant que el 6 de juny de 2019, Diari Oficial de la Generalitat Valenciana número 8.564, es va anunciar que el Ple de l'Ajuntament, en sessió d'11 d'abril de 2019, havia adoptat l'acord de sotmetre la versió preliminar del Pla general modificada, incloent-hi els informes i al·legacions que sustenten la modificació proposada, a informació pública, amb una audiència de vint dies, tal com estableix(ia) l'article 53.6 de la LOTUP, per haver-se modificat la zonificació del territori, desqualificat sols dotacionals i al seu torn qualificat nou sol dotacional per a la ubicació de la dotació de l'Institut d'Ensenyança Secundària.

Resultant que el Ple de 31 de juliol de 2019 va aprovar la proposta final del Pla, remetent-se a la Conselleria de Medi Ambient per a l'emissió de Declaració Ambiental i Territorial Estratègica.

Resultant que el 15 de juliol de 2020, l'Ajuntament Ple va aprovar l'Addenda a la Proposta Final del Pla General Estructural i del Pla d'Ordenació Detallada d'Almussafes, (DOGV número 8.871, de 31 de juliol de 2020), incorporant els informes i les al·legacions realitzats durant la participació pública i les consultes a les administracions públiques de la versió inicial, d'acord amb l'article 53.1 i 53.6 de la Llei d'Ordenació del Territori Urbanisme i Paisatge, per comportar canvis substancials obrint un nou termini d'informació pública de 20 dies, per a l'examen i consideració dels canvis proposats (pel període estival, "este termini d'informació pública s'iniciarà formalment l'1 de setembre de 2020").

Resultant que per registre d'entrada número 2.602/2023, de 30 de març, Planifica Enginyers i Arquitectes Coop.V., presenta "la proposta final d'Addenda al PGE i Pop i l'Expedient d'Avaluació Ambiental i Territorial Estratègic", procedint, si correspon, que el Ple de l'Ajuntament els aprobe i els remeta a l'Administració autonòmica.

Resultant que el 24 d'abril de 2023 el Ple de l'Ajuntament va acordar remetre a l'òrgan ambiental tant les propostes de pla com l'expedient d'avaluació ambiental i territorial estratègica i que, amb data 30 de maig de 2024 la Comissió d'Avaluació Ambiental (Servici d'Avaluació Ambiental Estratègica; Direcció General d'Urbanisme,



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 10 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

11/18

Paisatge i Avaluació Ambiental; Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori) ha emés la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica del Pla General Estructural d'Almussafes "havent-se d'incorporar al Pla les determinacions finals assenyalades." Consta igualment, informe de 28 de novembre de 2024, de l'Entitat de Sanejament d'Aigües; i del Servei de Gestió d'Espais Naturals Protegits de la Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori, de 21 de març de 2025 (servici competent de la gestió del Parc Natural de l'Albufera).

Resultant que el 7 d'agost de 2025, entrada número 5.127, l'equip redactor contractat per l'Ajuntament (Planifica Enginyers i Arquitectes Coop. V.) presenta la documentació del Pla General Estructural adequat tant a la DATE de 30 de maig de 2024 com a altres informes rebuts i que el Ple de l'Ajuntament, en sessió d'11 de setembre de 2025, va adoptar el següent acord:

"Primer.- A conseqüència dels canvis substancials en la versió inicial del Pla General Estructural, corresponents tant a informes rebuts amb posterioritat a l'aprovació de l'addenda -Ple de 15 de juliol de 2020-, com, sobretot, a la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica, emesa el 30 de maig de 2024 per la Comissió d'Avaluació Ambiental (Servei d'Avaluació Ambiental Estratègica; Direcció General d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental; Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori), efectuar una nova informació al públic per espai de vint dies mitjançant un anunci d'informació pública en el "Diari Oficial de la Generalitat Valenciana" i en la pàgina web de l'Ajuntament d'Almussafes. En este període s'admetran noves al·legacions referides als canvis proposats, però podran inadmetre's les que reiteren arguments i redunden en aspectes que no hagueren sigut objecte de modificació respecte de la primera informació al públic."

Resultant finalment que, durant el termini de 20 dies hàbils, comptats des del 2 (publicació de l'anunci en el DOGV número 10.206, d'1 d'octubre de 2025) fins al 30, els dos d'octubre de 2025, s'han presentat al·legacions que, posades a la disposició del redactor del Pla General i de l'Arquitecte municipal, han sigut contestades en informes de 5 de novembre de 2025.

Considerant que actualment es troba en vigor el Decret legislatiu 1/2021 de 18 de juny (TRLOTUP), del Consell, que aprova el text Refós de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, en establir-se en la seua Disposició final única "Este decret legislatiu i el text refós entraran en vigor l'endemà a la seua publicació en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana" (publicació el 16 de juliol de 2021, entrada en vigor el 17 de juliol de 2021) i que, respecte de la Memòria Ambiental, actualment està en vigor la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, però la seua Disposició transitòria primera, règim transitori, estableix que "1.- Esta llei s'aplica a tots els plans, programes i projectes d'avaluació ambiental estratègica dels quals o avaluació d'impacte ambiental s'inicie a partir del dia de l'entrada en vigor de la present llei" (Disposició final dècima "...l'endemà al de la seua publicació en el Boletín Oficial del Estado": el 12 de desembre de 2013, en haver-se publicat en el BOE número 296, d'11 de desembre de 2013); per això, com s'havia iniciat l'avaluació ambiental estratègica amb anterioritat, és aplicable la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11 de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÁ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 11 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE 15/2025

12/18

Considerant que, de conformitat amb l'article 57 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, procedix la remissió a l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva del pla de la proposta definitiva del Pla i la DATE:

"1.- Una vegada emesa la declaració ambiental i territorial estratègica, es remetrà a l'òrgan promotor a l'efecte de que incloga en el pla, si n'hi haguera, les determinacions establides en la citada declaració, abans de l'aprovació del pla. Si l'òrgan promotor no fora el competent per a l'aprovació definitiva del pla, haurà de remetre la proposta de pla i la declaració ambiental i territorial estratègica a l'òrgan que, conforme a l'article 44 d'este text refós o a la seua legislació sectorial, ostente la competència per a la seua aprovació definitiva.

2.- L'òrgan competent resoldrà sobre l'aprovació del pla d'acord amb este text refós o amb la normativa sectorial aplicable, verificant la inclusió de les determinacions de la declaració ambiental i territorial estratègica i prenent en consideració raonada els estudis i documents sectorials que l'acompanyen. El termini per a l'aprovació definitiva dels plans urbanístics i territorials serà de tres mesos des de la recepció de la documentació completa.

3.- Quan les objeccions a l'aprovació definitiva afecten àrees o determinacions tan concretes que, prescindint d'elles, el pla es puga aplicar amb coherència, este s'aprovarà definitivament, excepte en la part objecte d'objeccions, que quedarà en suspens fins a la seua rectificació en els termes precisats per la resolució aprovatòria. Si les objeccions són d'abast limitat i poden esmenar-se amb una correcció tècnica específica consensuada amb l'òrgan promotor, l'aprovació definitiva se supeditarà en la seua eficàcia a la mera formalització documental d'esta correcció. La resolució aprovatòria pot delegar en un òrgan subordinat, fins i tot unipersonal, la facultat de comprovar que la correcció s'efectua en els termes acordats, i, verificat això, ordenar la publicació de l'aprovació definitiva.

4.- Si amb caràcter previ a l'aprovació definitiva del pla fora necessari sol·licitar nous informes, en cas que, transcorregut el termini establert per a la seua emissió, esta no es produïra, o existira contradicció en el contingut de dos o més informes, s'actuarà de conformitat amb el que s'establix en l'apartat 4 de l'article 55.

..."

Considerant que l'article 22.2.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, estableix que correspon al Ple de l'Ajuntament d'Almussafes "... L'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que pose fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística, així com els convenis que tinguen per objecte l'alteració de qualssevol d'estos instruments", atribució que no és delegable (22.4 Llei 7/1985) i per a la qual, precisament, la mateixa Llei, article 47.2.II reserva perquè se li requerisca, per a la seua adopció, "el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de les corporacions per a l'adopció d'acords en les següents matèries...

II) Els acords que corresponga adoptar a la corporació en la tramitació dels instruments de planejament general previstos en la legislació urbanística..."



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÁ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 12 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

13/18

Vistos els informes emesos, especialment, de 5 de novembre (redactor del Pla i Arquitecte municipal) i 6 de novembre (secretari de l'ajuntament), tots de 2025.

Vista la proposta d'Alcaldia de data 6 de novembre de 2025.

El Ple de l'Ajuntament, després de la deliberació que es dirà, per HUIT vots a favor (PSOE) i CINC abstencions (BLOC-Compromís i Partit Popular) dels TRETZE regidors presents i de dret, va adoptar el següent acord:

Primer.- Desestimar les al·legacions presentades per ORVE el 30 d'octubre de 2025, per Amparo Dolores Sebastià Casado -registrades el 31 d'octubre, entrada número 7.580- que consistixen en el fet que, respecte de l'immoble de la seua propietat, situat en Carrer Major número 20, amb referència cadastral 3224623YJ2532C0001GD, *"...es revise la classificació atorgada a l'immoble identificat i es retire la seua inclusió del Catàleg de Béns de nivell II - Protecció General Parcial, per no concórrer els valors que exigeix la normativa urbanística..."*

Motiu de la desestimació:

La fonamentació jurídica de la protecció de l'immoble no és l'article 63 de la Llei 5/2014 d'Ordenació de Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, sinó l'article 42, catàleg de proteccions, del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge i es justifica en l'article 11 del Decret 62/2011, de 20 de maig, del Consell, pel qual es regula el procediment de declaració i el règim de protecció dels béns de rellevància local. El catàleg d'Almussafes estima l'edificació situada en carrer Major núm. 20 com un edifici d'interés local amb una incidència territorial i urbanística. L'edifici Major 20 se situa en la poma històrica, com es pot comprovar en l'ortofoto de 1956 -consta en l'informe de l'equip redactor-, en la qual es troba l'església parroquial de Sant Bartolomé Apóstol, Bé de Rellevància Local inscrit en l'Inventari General del Patrimoni Cultural Valencià amb el Codi 46.035-9999-000002. Per tant, constituïx el seu entorn immediat subjecte a protecció transitòria que el catàleg reflectix.

Tècnicament, informe de l'equip redactor de 5 de novembre de 2025, existix una fonamentació de l'interés local de l'edifici:

"L'edifici Major 20 conserva una sèrie de components d'interés. L'al·legació considera que "no existixen elements arquitectònics, estructurals ni decoratius que presenten valor històric, artístic o cultural que justifique la seua catalogació", sense aportar argument més enllà que no és de "estil barroc", i que "La façana manca d'elements artístics de valor dignes de protecció i conservació. Es tracta d'un disseny contemporani estàndard, sense esgrafiats, motlures ni fusteries originals". A més, estima que en ser vivenda habitual no pot protegir-se, la qual cosa manca de fonament jurídic (més enllà d'una descontextualitzada i improcedent al·lusió a l'article 15 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol, que versa sobre les classes de monuments d'Interés Cultural i res tenen a veure amb el cas que ens concernix. Es recorda, doncs, que el catàleg protegeix valors culturals independentment del seu ús, en raó del seu interés local o per la seua incidència territorial i urbanística.

La façana de l'edifici Major 20 conserva la tipologia tradicional de casa a dos mans, amb portada centrada i finestres a cada costat, tot això ordenat per eixos de simetria i composició. No representa un "estil barroc sense cap justificació", sinó que



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 13 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

14/18

la façana reproduïx la composició del palau barroc, és a dir: un basament –en este cas, amb un fingit d'encoixinat rústic-, una planta noble amb una altura lliure major que l'estrictament residencial i una planta àtic amb finestres de menor dimensió, tot això rematat per una cornisa que s'amplia amb una balustrada i un frontispici de coronació en la part central, i que indica la data de construcció (1904).

La mera observació de la façana permet detectar l'existència tant de motlures com de fusteries originals, com la gran porta d'accés. Les motlures a més ordenen la composició del parament, que conjuga tant revestiments llisos, com fingits d'encoixinats i fàbriques de rajola vista. Posseïx un basament de carreus de pedra calcària, tallada als efectes, així com reixes de ferro colat els motius del qual ja no es fabriquen. Les mènsules dels balcons, així com de la cornisa representen figures de rostre de dona o talles d'animals que posseïxen rellevància suficient per a ser catalogades. Estos components són propis d'una arquitectura romàntica o modernista, habitualment protegits pels catàlegs de patrimoni, com s'exemplifica a continuació.

Entenent doncs que la façana té components a conservar amb caràcter material, procedix la seua catalogació amb protecció parcial o integral, en atenció a l'ANNEX VI de la LOTUP. En este cas, s'entén que la protecció d'algunes parts com la façana material i la coberta ambiental encaixen plenament amb la definició de protecció parcial de la LOTUP:

(9) A efectes urbanístics i territorials i per al cas del patrimoni cultural i el paisatge, es consignarà en este epígraf el nivell general de protecció que s'assigna a l'element o conjunt catalogat, a la vista de l'expressat en el posterior epígraf 15 i d'acord amb els següents criteris:

- Protecció general: integral, quan els valors apreciats es presenten de manera generalitzada en l'element o conjunt, la qual cosa suposa que la majoria dels seus components principals tenen interès de cara a la seua conservació i a més, posseïxen un caràcter material. Podrà haver-hi algun component, a més dels anteriors que presente interès per a la conservació de caràcter ambiental o tipològic. Els components caracteritzats com a irrellevants o impropis deuran per tant ser minoria.

- Protecció general: parcial, quan els valors apreciats es presenten només en algunes parts de l'element o conjunt catalogat, la qual cosa suposa també que només alguns dels components principals de caràcter material tindran interès per a la seua conservació. Altres components poden tindre interès des del punt de vista ambiental o tipològic i la resta, o bé manquen d'interès (són irrellevants) o constitueixen elements impropis."

Respecte de la "Proporcionalitat i obligacions", segons informe tècnic, "El catàleg estima la protecció de l'ambient urbà i dels components que definixen la façana; no entra a l'interior de l'edificació, de manera que no imposa condicions oneroses d'adaptació a nous programes i reformes en relació amb el seu ús, que pot adaptar-se als actuals criteris d'accessibilitat, eficiència energètica, etc. La façana està en bon estat i no pressuposa la seua conservació un imperatiu més enllà del deure normal de conservació que estableix l'article 180 de la LOTUP (actualment 189 Decret llei 1/2021).



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 14 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE
15/2025

15/18

Les obligacions de la propietat venen establides en la legislació urbanística, especialment en el TÍTOL III Gestió de l'edificació i la rehabilitació de la LOTUP, de manera que a elles cal remetre's."

No s'ha sotmés a informació pública el Pla d'Ordenació Detallat.

Segon.- L'Ajuntament d'Almussafes, òrgan promotor, havent desestimat l'al·legació a què es referix el dispositiu primer, dona la seua aprovació a la proposta final de Pla General Estructural que consta en l'expedient, inclosos els canvis substancials en la versió inicial, especialment els derivats de la Declaració Ambiental i Territorial Estratègica, emesa el 30 de maig de 2024 per la Comissió d'Avaluació Ambiental (Servici d'Avaluació Ambiental Estratègica; Direcció General d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental; Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori), remetent a l'òrgan que, conforme a l'article 44 del text refós aprovat per Decret legislatiu 1/2021, ostente la competència per a la seua aprovació definitiva -Conselleria competent en urbanisme, ordenació del territori i paisatge-.

Tercer.- Notificar a les persones interessades.

Quart.- Facultar tan àmpliament com càpia en dret a l'alcalde per a la impulsio i tramitació de l'expedient.

Deliberació: Explica el tema a tractar la Regidor Davinia Calatayud i no es produïxen intervencions.

2.5.- Moció conjunta del Grup Municipal Socialista, Partit Popular i BLOC-Compromís per a sol·licitar a la Generalitat Valenciana la màxima prioritat en l'execució de l'obra de proveïment d'aigua potable de les comarques de la Ribera, Fase IV

Prèviament i de conformitat amb el que es disposa per l'article 97.3, en relació amb el 83, del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT dels TRETZE regidors presents i de dret, va declarar la urgència i va aprovar la inclusió d'este punt en l'orde del dia.

Davinia Calatayud Sebastià, portaveu del Grup Municipal Socialista, presenta la moció el tenor literal de la qual és el següent -tenint en compte que, a petició de Bloc-Compromís i Partit Popular, la moció és conjunta de tots els grups municipals-:

"MOCIÓ

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Primer.- Que el poble d'Almussafes, juntament amb altres poblacions de la Ribera, té seriosos problemes de qualitat de l'aigua sobretot pels nitrats en èpoques de sequera, problema que no té solució a curt termini, per la qual cosa s'ha requerit a la Conselleria de Sanitat en diverses ocasions per a buscar solucions a este problema; a més de la qualitat de l'aigua que posa en risc la salut dels nostres ciutadans, algunes poblacions han tingut o podrien tindre en un futur immediat, problemes de subministrament pel descens del nivell freàtic.

Segon.- Que davant esta problemàtica que no té solució a curt termini, es va traslladar esta situació a l'entitat EGEVASA, que és l'empresa responsable per concessió administrativa, del proveïment d'aigua a Almussafes, i també a les poblacions d'Alginet, Benifaió, Sollana, Centre Penitenciari de Picassent i algunes



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 15 de 18



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE 15/2025

16/18

urbanitzacions d'esta última localitat, la qual, al costat de les diferents administracions requerides, van establir que la millor solució és la connexió l'alt fins a la nostra població des de la ETAP de la Ribera, amb la finalitat d'aconseguir aigua amb la qualitat i quantitat necessària per a assegurar el proveïment dels municipis.

Tercer.- Que amb data 22 de març de 2025, el Director General d'Urbanisme, Paisatge i Avaluació Ambiental, va firmar una Resolució en la qual es va estimar acceptable, a efectes ambientals i sense perjudi de les prèvies obtencions de les autoritzacions sectorials d'aplicació, el Projecte bàsic de proveïment d'Aigua Potable a les Comarques de la Ribera, Fase IV, de la qual és promotor la Direcció General de l'Aigua.

Quart.- El projecte de proveïment d'aigua potable a les comarques de la Ribera (Fase IV), té com a finalitat desenrotllar les actuacions necessàries per a connectar els municipis no inclosos en les Fases II i III, anteriors a la Etap de la Ribera; les obres necessàries són conduccions, estacions de bombament, depòsits i els seus servicis auxiliars, sent la conducció principal d'una longitud de 22,7 quilòmetres, dividida en 6 trams, sent el d'Almussafes el tram 6.

Quint.- Que davant la importància de les obres a executar i la transcendència per al futur de la nostra població i comarca, tant a nivell econòmic com de salut i qualitat de vida, és per això que:

SOL·LICITEM

Declarar les obres indicades en la part expositiva de màxima prioritat per a les diferents administracions administratives que, directament o indirectament, estan relacionades amb elles, dotant-les dels recursos econòmics necessaris perquè no tinga més retards.

El Ple de l'Ajuntament, després de la deliberació que es dirà, per UNANIMITAT dels TRETZE regidors presents i de dret, va aprovar la moció.

Deliberació:

A petició dels grups municipals Bloc-Compromís i Partit Popular, la moció es presentarà com a conjunta de tots els grups.

Control i fiscalització

3.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA. Donar compte de les Resolucions de l'Alcaldia des de la 2.428/2025 fins a la 2.756/2025

En compliment del que es disposa per l'article 46.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, que indica que en les sessions ordinàries el control dels òrgans de govern ha de tindre substantivitat pròpia, s'adona de les Resolucions de l'Alcaldia, des de la 2.428/2025 fins a la 2.756/2025.

Queden assabentats i no es planteja cap qüestió.

4.- PRECS

No es planteja cap prec.

5.- PREGUNTES



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11 de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 16 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE 15/2025

17/18

5.1.- Intervé en primer lloc Josep Magraner, del grup municipal Bloc-Compromís preguntant si s'ha donat resposta a una queixa que es va presentar per registre d'entrada d'un possible alumne d'un taller del Labora. Li respon l'Alcalde que va estar reunit amb les tècniques de l'Agència de Desenrotllament Local i amb Jaime Wic i segons sembla els requisits que s'exigixen els posa el programa Labora, i és l'emet i envia el llistat de persones que tenen estos requisits i que han de ser contractats per servicis socials. Això és el que se li va explicar a esta persona, però esta persona no estava d'acord i va haver de reunir-se una Comissió Mixta, formada per personal del Labora i de l'Ajuntament per a tractar esta queixa, però que no sap com ha quedat el tema al final. Pren nota per a veure com ha quedat.

5.2.- El Regidor Josep Magraner tracta sobre la reunió que es va dur a terme amb treballadors de l'empresa municipal per a explicar la investigació de la Agencia Antifrau i en la qual se'ls va dir als assistents que eixa hora la tindrien pagada, ja se'ls ha pagat eixa hora?. Li respon la Regidora Davinia Calatayud que a la gent que estava treballant en eixe moment no se'ls ha descomptat eixa hora i als quals no estaven treballant se'ls ha abonat en la nomina de l'últim mes.

5.3.- El Regidor Josep Magraner pregunta si s'ha firmat ja el nou conveni amb Conselleria per a poder contractar professors per a l'Escola d'Adults, en previsió de noves jubilacions. Li respon l'Alcalde que es van traslladar el Secretari, el Tècnic Municipal i el Regidor d'Educació a la Conselleria on els va atendre el Director General de Centres Docents i els van comunicar que el conveni que pensàvem que estava caducat encara estava en vigor i per tant es podia continuar contractant, per això esperarem fins a final d'any amb la persona que ha contractat l'empresa i a partir de gener i tenint el procediment en marxa i amb una bossa constituïda s'anirà cridant des de la bossa. Per tant el tema esta resolt.

5.4.- El Regidor Francisco Girona del grup municipal del Bloc-Compromís, pregunta si s'ha fet algun canvi en els banys de l'edifici de l'Àgora; és que el cristall de la part de dalt està mig opac però el de la part de baix és completament transparent i es veu quan hi ha algú dins, que abans tenien com un vinil però que ara ja no el té. L'Alcalde li indica al Regidor Ramón Ribera que compre urgentment un vinil i que el col·loquen i mentrestant que no s'usen estos banys.

5.5.- El Regidor Rafael Beltrán Doménech del grup municipal del Partit Popular sobre la denúncia davant l'Agència Antifrau per presumptes irregularitats en l'empresa pública en la qual una persona a demanat protecció i el seu "equip" a presentat al·legacions contra esta protecció; li agradaria saber perquè s'oposen al fet que se li done protecció a una treballadora de la casa. Se lien en una discussió sobre la pregunta exacta que té el Regidor i este repetix la pregunta "vostés han al·legat contra la protecció d'una persona?". Li respon l'Alcalde que no, no s'ha al·legat, sobretot perquè l'Agència Antifrau per molt que intentàrem al·legar està segur que ni es pot ni es deu. Afig la Regidora Davinia Calatayud que les al·legacions són perquè l'ajuntament li fa un requeriment a l'empresa d'una sèrie de documentació que li demana l'Agència Antidrau i que l'ajuntament no té, la té l'empresa. L'empresa diu que en cap moment l'agència li ha notificat res, perquè així és. Eixa sol·licitud de protecció arriba a l'agost a l'ajuntament i a l'empresa publica no arriba fins a octubre, una carta al Conseller Delegat de l'empresa i una altra a Davinia per tant eixe



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 17 de 18



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
13/11/2025 9:52



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 2564894D

ACTA PLE 15/2025

18/18

requeriment de documentació de l'ajuntament la fa previa a la recepció de la carta i per tant l'empresa contesta que no té comunicació que esta persona ha denunciat a l'empresa i que demane una protecció.

Apunta el Regidor Francisco Girona, en relació amb el que ha dit Davinia Calatayud, que al final els registres d'entrada ténen que estar interoperatius, i encara que entre a l'ajuntament vosaltres havíeu d'haver enviat la informació a l'empresa.

Respon l'Alcalde que en un ajuntament qui ha d'actualitzar la comunicació és el Secretari de l'ajuntament pel que li cedix la paraula.

El Secretari apunta que la resolució deia comunicar a l'ajuntament d'Almussafes i l'empresa pública, per tant segons el text, el que vam fer va ser preguntar a l'empresa quines actuacions havia fet referent a això, al presentat per l'Agència. I la contestació de l'empresa era que no tenia constància ni notificació, açò es trasllada per part de l'ajuntament i quan el van rebre es va realitzar la notificació dins del termini. I sobre la interconnexió de registres, ja es té l'autorització de la Diputació Provincial de València per a fer eixa connexió i actualment sembla que s'està migrant de l'anterior programa que tenia l'empresa per a veure si l'1 de gener es fa la interconnexió.

El Regidor Josep Magraner diu que siga com siga eixa informació va arribar a l'empresa perquè a principis de setembre es va fer una reunió amb treballadors i treballadores amb el Sr. Orea i els membres del Consell d'Administració que sabien que estava eixa informació sobre la taula.

Davinia Calatayud respon que ella mateixa en eixa reunió va dir que l'empresa no ténia comunicació formal per part d'Antifrau que esta persona tinguera protecció.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió a les vint hores i trenta minuts del dia d'inici; de tot això s'estén esta acta autoritzada per mi el secretari general, en unió de la gravació sonora que, com a document electrònic, s'incorpora a l'expedient de la sessió i posteriorment al llibre d'actes, de conformitat amb el que s'establix en el ROM.



FIRMADO POR

La Alcaldesa, por delegación, según RA 2857 de 11
de noviembre de 2025
DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÁ
13/11/2025 12:52



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA ALRH 7CQN 7YFL KDU2

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 15/2025, de 6 de novembre - SEFYCU 7414715

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 18 de 18