



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE
13/2024

1/13

ACTA DE SESSIÓ
Sessió núm. 13/2024
Òrgan: PLE DE L'AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES
Caràcter: ordinari
Data: 3 d'octubre de 2024
Hora: 20.00 hores
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament d'Almussafes
Presidix: Antonio González Rodríguez, alcalde

Regidors assistents:
Grup municipal del PSOE
Davinia Calatayud Sebastià
Jaime Wic Rosa
Belén Marí Villalba
Mar Albuixech Ponce
Juan Pablo Bosch Alepuz
Dalya Rios Fernández
Ramon Ribera Mari
Grup municipal Compromís
M^a Amparo Medina Iborra
Francisco Girona Salesa
Josep Magraner i Ramon
Grup municipal Partit Popular
Rafael Beltrán Doménech
Ana Isabel Lerma Girona

Excusa la seua assistència:

Secretari general: José Vicente Ibor Ridaura
Interventora acctal: M.^a Isabel Clérigues Ferris

ORDE DEL DIA:
PART RESOLUTÒRIA

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS. Aprovar, si escau, l'acta de la sessió ordinària 10/2024, de 12 de setembre, i de la sessió extraordinària 12/2024, de 25 de setembre.

2.- GESTIÓ TRIBUTÀRIA. Recurs IIVTNU sentència 28/10/2021, plusvàlua 2018/004/1/535. Referència catastral 3024815YJ2532C0007ML.

3.- DESPATX EXTRAORDINARI

3.1. Moció per la millora dels servicis de transport públic entre Almussafes i València.

3.2.- CONTRACTACIO. Expedient URB-cma-017-2023. Aprovació modificació del contracte d'execució de les obres de reforma del Centre Cultural: reforma interior i substitució de fusteria envelopant.



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FPZ4

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 1 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE

13/2024

2/13

3.3.- INTERVENCIÓ. Proposta aprovació EXMOC/0039-2024 Crèdit Extraordinari creació del Complement Personal Transitori a determinats policies per disminució del CD.

3.4.- SECRETÀRIA. Renúncia de la regidora Mar Albuxech Ponce i el regidor Andres Lopez Herreros.

CONTROL I FISCALITZACIÓ

4.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA. Donar compta dels decrets d'Alcaldia des del 2280 /2024 fins al 2466 /2024

5.- PRECS

6.- PREGUNTES

DESENROTLLAMENT DE LA SESSIÓ

PART RESOLUTÒRIA

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS. Aprovar, si escau, l'acta de la sessió ordinària 10/2024, de 12 de setembre, i de la sessió extraordinària 12/2024, de 25 de setembre.

Per part de l'alcalde es pregunta si algun membre corporatiu ha de formular observació a les actes de les sessions referides, que va ser distribuïda juntament amb la convocatòria d'esta sessió plenària.

Considerant que l'article 91 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, de 28 de novembre de 1986, estableix que només cal esmenar errors materials o de fet, així com que si no es formula observació les actes s'entendran aprovades.

Després de les correccions que si és el cas es diran, el Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT dels TRETZE regidors presents i de dret, va adoptar l'acord d'aprovar l'acta de referència

Correccions:

No es produïxen.

2.- GESTIÓ TRIBUTÀRIA. Recurs IIVTNU sentència 28/10/2021, plusvàlua 2018/004/1/535. Referència cadastral 3024815YJ2532C0007ML.

Vista la instància presentada el dia pels Srs. Miriam Bosch Navarro i Jorge León González el dia 27 de març de 2024, núm. de registre 2267 sobre anul·lació de liquidacions IIVTNU.

Vist l'informe de la Tècnic de Gestió Tributària sobre la procedència d'accedir a la petició de la interessada, procediment a seguir i òrgan competent per a resoldre, després de la petició formulada pels Srs. Miriam Bosch Navarro i Jorge León González sobre la base dels següents ANTECEDENTS DE FET:

PRIMER- El 27 de març de 2024, presenta sol·licitud d'anul·lació de liquidacions 535 i 536 de 2018 de l'impost d'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana, fonamentant-se en la sentència del Tribunal Suprem de 28 de febrer de 2024, que manifesta que en cas de minusvalidesa les liquidacions del IIVTNU són nul·les.



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FP24

Acta sessio ordinaria del Ple de la corporacio 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 2 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE
13/2024

3/13

A mode de resum la cronologia és la següent:

CRONOLOGIA	HECHOS	TÍTULO
29/03/17	Hecho imponible IIVTNU: transmisión de inmueble: plz Mercat 7,2,4 vende: Miram Bosch Navarro y Jorge Leon Gonzalez (sujetos pasivos)	Escritura prot. 235 notario D. Carlos Sancho Cerdà Compraventa 29/03/2017
11-5-2017	sentencia del Tribunal Constitucional declara la inconstitucionalidad parcial cuando no existe incremento de valor con la transmisión	sentencia Tribunal Constitucional de 10-5-2017 BOE 15-6-2017
01/04/19	por resolución de alcaldía ,las autoliquidaciones IIVTNU se convierten en liquidaciones n.º 535 de 2018 (Miriam Bosch) y 536/2018 (Jorge León)	resolución de alcaldía 827/2019 De 1 de abril de 2019
08/10/20	notificación de providencia de apremio por falta de pago en voluntaria	providencia de apremio 1 de 2020
09/04/21	primer ingreso de embargo de nómina el día 9-4-2021 a Jorge León finaliza el día 9 de marzo de 2022 con el cobro de la deuda	Orden de embargo de nómina 9-4-2021
26-10-2021	sentencia del Tribunal Constitucional declara la nulidad sobre base imponible del impuesto	sentencia Tribunal Constitucional de 26-10-2021 BOE 25/11/2021
15/12/22	notificación de embargo de cuentas corrientes Miriam Bosch, traba parcial	providencia de embargo 1 de 2020
22/12/22	presentación de escrito junto a escritura de título anterior que acredita la Minusvalía, precio de adquisición mayor (48000€) al de venta (38000€)	registro de entrada 9471, Miriam Bosch Navarro en nombre propio y representación de su marido.
11/05/23	Contestación a recurso contra providencia de embargo por entender que ambas liquidaciones son firmes se desestima el recurso	Resolución de Tesorería 1/2023
28/02/24	Sentencia del Tribunal Supremo 399/2024 que cambia el criterio jurisprudencial respecto la nulidad de deudas firmes.	procedimiento: 199/2023
27/03/24	solicitud de Miriam Bosch y Jorge Leon pidiendo la nulidad de las liquidaciones 535 y 536 de 2018 IIVTNU en base a la nueva sentencia T.S.	registro de entrada n.º 2267 de 2024

Vist que els ingressos efectivament es van realitzar i no han sigut objecte d'una devolució anterior i que el dia 22 de desembre de 2022 els interessats van aportar la còpia de l'escriptura de títol anterior on demostraven que el preu d'adquisició era inferior al de la venda.

Vist l'expedient administratiu tramitat a este efecte, amb els informes favorables pertinents.

Vist el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Treball i Desenrotllament, Economia i Indústria i Especial de Comptes de data 17 de juliol de 2024.

El Ple de l'Ajuntament, després de la deliberació que es dirà, per UNANIMITAT dels TRETZE membres presents i de dret, va adoptar el següent acord:

PRIMER. Accedir a la petició dels interessats que se'ls aplique la jurisprudència del Tribunal Suprem, ja que el seu cas es tracta d'un supòsit de fet equiparable al de la sentència de 28 de febrer de 2024 (339/2024) i, per consegüent, anular les liquidacions IIVTNU números 535 i 536 de 2018, en quedar acreditada la inexistència de valor, puix que segons el criteri interpretatiu del Tribunal Suprem, són nul·les de ple dret.

SEGON. Tornar les quantitats pagades per IIVTNU, prèvia fiscalització d'intervenció de conformitat, en el compte corrent que faciliten els interessats a este efecte.

Deliberació:

Presenta la proposta la regidor d'Hisenda Davinia Calatayud Sebastià. No es promou debat.



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FP24

Acta sessio ordinaria del Ple de la corporacio 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE

13/2024

4/13

3.- DESPATX EXTRAORDINARI

3.1. Moció per la millora dels servicis de transport public entre Almussafes i València

Prèviament i de conformitat amb el que es preveu per l'article 97.3, en relació amb l'article 83, tots dos del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT dels TRETZE membres presents i de dret, ratifica la urgència i aprova la inclusió d'este punt en l'orde del dia.

Es procedix a la lectura de la següent moció per part d'Amparo Medina Iborra, portaveu del Grup municipal Compromís:

"...MOCIÓ per la millora dels servicis de transport public entre Almussafes i València, sobre la base de la següent EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Moltes persones d'Almussafes utilitzen diàriament l'autobús a València per motius laborals o educatius. Especialment és important poder comptar amb este servici per part dels estudiants universitaris, ja que la seua línia del matí arriba fins a les universitats. En esta franja de població l'ús del bus garanteix que el transport no supose més d'una hora del seu temps, com ocorreria si hagueren de traslladar-se a l'estació de Renfe, afegint a això el transport des de l'Estació del nord fins a la zona universitària.

En situacions similars es troben altres col·lectius que es desplacen diàriament a València i estan patint faltes del servici que són molt greus, ja que no s'augmenten els vehicles i molts usuaris estan quedant-se cada dia sense servici. En les últimes parades, pujar al bus és impossible i esta situació resulta estressant perquè no se sap si eixe dia tindran la sort de poder viatjar en bus.

A més, seguint les polítiques de conscienciació del canvi climàtic i l'estalvi energètic, l'ús del transport públic ajuda també a reduir la contaminació, i esta ruta contribueix des de sempre a reduir l'ús de transport privat.

Per tot això, proposem

1. Que l'Ajuntament realitze les gestions necessàries per a aconseguir l'augment de línies i el reforç de les quals actualment resulten insuficients per a poder traslladar-se a València en bus. És necessari reunir-se amb l'empresa i també amb la Conselleria de Transport i buscar solucions.

2. Una vegada aconseguida esta millora en el servici serà necessari promocionar este servici des dels llits municipals de manera regular, perquè així els ciutadans i ciutadanes recuperen la confiança en la nostra línia de transport, que ha decaigut bastant en les últimes dècades i hauria de ser impulsada.

Fent ús de les facultats conferides en l'article 123 del reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; en relació amb l'article 31 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local valencià, el Ple de l'ajuntament, per majoria de ...aproven"

El Ple de l'Ajuntament, després de la deliberació que es dirà, per UNANIMITAT dels TRETZE regidors presents, dels TRETZE de dret, va adoptar l'acord d'aprovar la moció presentada, així com que tinguera la condició de moció conjunta de tots els grups.

Deliberació:



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FP24

Acta sessio ordinaria del Ple de la corporacio 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 4 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE

13/2024

5/13

Una vegada escoltada la moció per part de la portaveu del Grup municipal Compromís Amparo Medina Iborra, el Sr. alcalde dona la paraula a la regidora Davinia Calatayud Sebastià perquè explique els tràmits que s'estan realitzant per a solucionar esta problemàtica, la Sra. Calatayud comenta que s'han sol·licitat reunions amb les conselleries implicades i amb l'Entitat de l'Àrea Metropolitana ja que sembla ser que s'anaven a posar en marxa dos línies que afectaven a Almussafes, però encara no s'ha iniciat res; afig el Sr. Alcalde, que este no és un problema nou i que sembla que volen eliminar el bus llançadora que va fins als polígons industrials i València, per la qual cosa és necessària una nova solució.

El Sr. Alcalde cedix la paraula al Sr. Rafael Beltran Domenech, del grup municipal del Partit Popular, el qual manifesta el seu suport a la proposta i s'oferix a assistir a les reunions amb Conselleria.

Finalitza el Sr. Alcalde proposant que es presente la moció conjuntament per tots els grups municipals.

3.2.- CONTRACTACIÓ. Expedient URB-cma-017-2023. Aprovació modificació del contracte d'execució de les obres de reforma del Centre Cultural: reforma interior i substitució de fusteria envolupant.

Prèviament i de conformitat amb el que es disposa per l'article 97.2, en relació amb l'article 82.3, tots dos del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT dels TRETZE membres presents i de dret, ratifica la urgència i la inclusió per l'Alcaldia d'este punt en l'orde del dia.

Antecedents de fet

1.- El projecte tècnic denominat "reforma del centre cultural. Fase reforma interior i fase de substitució de fusteria envolupant" va ser redactat per l'empresa TRAZIA FORMACIÓ I GESTIÓ, SL (CIF B-98340540) i aprovat mitjançant resolució de l'alcaldia número 1659, de 7 de juliol de 2023.

2.- Després de l'aprovació del projecte, es va procedir a la licitació de les obres de reforma del Centre Cultural: reforma interior i substitució fusteria envolupant a les quals es referia el mateix, adjudicant-se a l'empresa CONSTRUCCIONS UORCONF, S.L. a través de la resolució de l'alcaldia número 2129/2023, de 25 de setembre, formalitzant-se en document administratiu el 28 de setembre de 2023.

L'import d'adjudicació de les obres es va establir en la quantitat d'1.243.487,40 € (sense incloure l'IVA). Una vegada aplicat el percentatge d'IVA corresponent, la quantitat d'adjudicació ascendia a 1.504.619,75 euros.

Pel que fa al termini d'execució de les obres, es va fixar en 8 mesos.

3.- En data 4 d'octubre de 2023, mitjançant escrit amb número de registre General d'Entrada 7631, l'empresa Trazia Formació i Gestió, SL, sol·licita la resolució del contracte de direcció facultativa per causes sobrevingudes que compliquen el seguiment de l'obra, resolució del contracte que va ser acordada per l'Ajuntament, després de la tramitació del corresponent expedient administratiu, mitjançant resolució de l'alcaldia número 2385, de 24 d'octubre de 2023.

La direcció de les obres es va contractar en data 27 de novembre amb l'arquitecte Enrique Marí Chiral.



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FP24

Acta sessio ordinaria del Ple de la corporacio 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 5 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE
13/2024

6/13

4.- Iniciada l'execució de les obres, en data 4 de juny de 2024, número de registre d'entrada 4155, es presenta per part de la Direcció facultativa de les obres, instància en la qual sol·licita autorització a l'òrgan de contractació per a iniciar el corresponent expedient de modificació del projecte per detectar la necessitat d'escometre una sèrie d'actuacions precises per a la conclusió de les obres, atès que en els estudis previs de la redacció del projecte, es van estimar altres condicions que s'enumeren en l'escrit.

5.- Mitjançant Resolució de l'Alcaldia número 1999, de 22 de juliol de 2024 es va aprovar l'autorització de l'inici de l'expedient de modificació del projecte d'obra de reforma del Centre Cultural, presentant-se, el dia 10 de setembre de 2024, el projecte modificat per part de l'arquitecte Enrique Marí Chiral (número de registre d'entrada 6258) i en data 13 de setembre de 2024, número de registre d'entrada 6532 es van presentar els projectes de baixa tensió i seguretat en cas d'incendi de l'auditori que formen part del projecte modificat, projectes tots ells que han sigut informats per part de l'Arquitecte Municipal.

6.- El pressupost del projecte presentat suposa un increment sobre el pressupost base de licitació de 644.463,34 € tal com apareix reflectit en la següent taula:

	Projecte inicial	Projecte modificat
Pressupost d'execució material	1.229.638,42	1.677.213,49
Pressupost estimat (PBL sense IVA)	1.463.269,72	1.995.884,05
Pressupost base de licitació	1.770.556,36	2.415.019,70

El termini d'execució segons l'informe de supervisió firmat per l'arquitecte municipal suposa l'ampliació en 4 mesos des de la data de finalització de l'establert en el contracte inicial (15 d'octubre de 2024, segons RA 2.395/2024, de 20 de setembre).

7.- Figura en l'expedient la conformitat del contractista de les obres a la modificació que es pretén. L'audiència a la direcció facultativa s'entén complida en haver-se tramitat l'expedient a instàncies d'esta.

8.- El projecte tècnic modificat va ser supervisat per l'Arquitecte Municipal, en data 16 de setembre de 2024 i aprovat mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament en la sessió extraordinària celebrada el dia 25 de setembre de 2024.

9.- La solució plantejada en el projecte modificat té per finalitat la necessitat d'acometre una sèrie d'actuacions precises per a la conclusió de les obres, atès que, en els estudis previs de la redacció del projecte, es van estimar altres condicions d'entorn que s'enumeren en l'escrit i que són les següents:

- Els desperfectes a l'interior de la sala del teatre per pluges després de la licitació que motiva la necessitat d'intervindre en els revestiments d'este.
- En haver d'alçar els revestiments, s'ha observat que les instal·lacions ocultes estan en un estat que fa necessari i convenient actuar prèviament sobre les mateixes a fi de renovar-les i adaptar-les a la normativa vigent en actuar sobre ella.

Amb les demolicions també s'observa que a fi d'adaptar-se al codi tècnic precisa un grup de pressió i la instal·lació d'un grup electrogen.



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FP24

Acta sessio ordinaria del Ple de la corporacio 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 6 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE

13/2024

7/13

- La direcció facultativa que va assumir la mateixa després de la resolució del contracte amb l'anterior, considera precis incrementar l'aïllament de la coberta per a pal·liar millor la condensació que es produïx en esta.
- Amb l'actuació començada, s'ha considerat també, per la direcció facultativa, a fi de recuperar l'actual escala en façana (en projecte es demolia), eliminant el nucli previst i donat que el buit de l'ascensor té la dimensió suficient per a albergar la cabina d'un ascensor adaptat.

Totes estes modificacions no estan contemplades en el Plec de Clàusules.

10.- S'ha subscrit el 26 de setembre de 2024 l'acta de replanteig previ del projecte modificat.

11.- Consta el preceptiu informe jurídic per a procedir a la modificació del contracte, de 26 de setembre de 2024.

12.- Consta Informe de Fiscalització Prèvia de Requisits bàsics amb resultat Favorable amb observacions, de 27 de setembre de 2024 (Haurà de tindre's en compte que el termini d'execució no supere el termini establert per l'Entitat financeradora per a la finalització d'estes, o en cas de superar este termini, sol·licitar la pròrroga).

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, quant al procediment que s'ha de seguir, així com l'òrgan competent per a adoptar l'acord (disposició addicional segona).

- Article 114 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals Vigents en material de Règim Local (TRRL).

- Segons el que es disposa en la disposició addicional segona de la LCSP, correspon al Ple la qualificació d'òrgan de contractació en el cas que ens ocupa.

Considerant el dictamen de la Comissió Informativa de Govern obert, Règim Interior, Personal, Contractació, Participació i Seguretat ciutadana i Benestar Animal en sessió celebrada el dos d'octubre de 2024 (posterior a la convocatòria de Ple).

El Ple de l'Ajuntament, després de la deliberació que es dirà, en votació ordinària, amb HUIT vots a favor (del PSOE), TRES vots en contra (Del BLOC-Compromís) i DOS abstencions (del Partit Popular), dels TRETZE membres presents i de dret, va adoptar el següent acord:

Primer.- Aprovar la modificació del contracte adjudicat a l'empresa CONSTRUCCIONS UORCONF, SL (CIF B-30511190) per a l'execució de les obres de reforma del Centre Cultural: reforma interior i substitució de fusteria envolupant (SEGEX: 1387673Z), d'acord amb el document tècnic denominat "projecte modificat del projecte de reforma del Centre Cultural. Fase Reforma Interior", amb un pressupost d'adjudicació modificat que ascendeix a la quantitat de 2.052.766,75 €:

	Projecte modificat	Adjudicació (0,85%)
Pressupost d'execució material	1.677.213,49	
Pressupost estimat (PBL sense IVA)	1.995.884,05	
Pressupost base de licitació	2.415.019,70	2.052.766,75

S'incrementa en conseqüència el preu del contracte en 548.147,00 € (IVA inclòs):

Preu del contracte	Preu del contracte modificat	Increment
1.504.619,75	2.052.766,75	548.147,00



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FP24

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 7 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE

13/2024

8/13

Així mateix, la modificació suposa una ampliació del termini d'execució de les obres de 4 mesos respecte a la data de finalització fixada per Resolució 2.395/2024, de 20 de setembre.

Segon. Indicar a l'empresa contractista que haurà de procedir, per a poder formalitzar el contracte, al reajustament de la garantia definitiva constituïda per a donar cabuda a la modificació aprovada i que guarde la deguda proporció amb el nou import d'execució aprovat, devent esta incrementar-se en 22.650,70 €, de manera que la garantia definitiva constituïda aconseguisca la xifra de 84.825,07 €.

Tercer. Procedir, dins del termini de 15 dies, a la formalització en document administratiu de la modificació efectuada, de conformitat amb el que s'establix en l'article 153 de la LCSP, així com a efectuar les publicacions que resulten oportunes.

Quart Autoritzar el Sr. Alcalde per a dur a terme els tràmits i firma de documents necessaris per a portar a efecte el present acord.

Quint. Comunicar el present acord a l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament.

Sext. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària del contracte, amb indicació expressa dels recursos que contra esta procedisquen.

Deliberació

En este punt es promou debat i es produïxen les intervencions resumides a continuació, amb caràcter d'índex per a seguiment de la gravació sonora que, com a document electrònic i com a diari de sessions forma part de l'acta:

Presenta la proposta la regidora d'Hisenda Davinia Calatayud Sebastià, explicant que la setmana passada es va dur al Ple la modificació del contracte i que hui s'aprova la modificació de l'obra.

Pren la paraula el Sr. Josep Magraner i Ramón, del grup municipal del Bloc-Compromís dient que el que comunica la Sra. regidora esta incomplet perquè faltava afegir això del sistema antiincendis, també es modifica el termini d'execució el qual s'ampliarà 4 mesos, la qual cosa pregunta a la Sra. regidora si això és així.

Intervé el regidor Rafael Beltrán Doménech, del Partit Popular, el qual també opina que aquestes modificacions es tindrien que haver inclòs al principi i que els problemes de les obres sempre són recurrents.

Segueix el Sr. Josep Magraner secundant el que diu el Sr. Rafael Beltrán sobre els problemes amb les obres, les modificacions que es tenien que haver inclòs al principi i els terminis per a realitzar-les; demana que se cenyisquen als terminis per a la realització de les obres i que finalitzen quan estiguen ben fetes i no amb presses.

Segueix el Sr. Rafael Beltrán apoyant que ha dit el Sr. Magraner.

Li ceditx la paraula el Sr. Alcalde a la Sra. Davinia Calatayud Sebastià la qual assumix que és una barbaritat el sobrecost que tindrà esta obra però que hi ha canvis que no estaven previstos en el projecte inicial (com els problemes en el sistema elèctric o antiincendis, que han anat apareixent a mesura que s'han iniciat les obres).

Presa la paraula el Sr. Alcalde insistint que no hi ha sobre costos, sinó una ampliació en els moduls d'obres, contínuament enumerant totes les obres que ha realitzat este govern, de les dades aportades per l'interventor sobre reducció del deute i l'increment de l'immobilitzat.



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FPZ4

Acta sessió ordinària del Ple de la corporació 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 8 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE

13/2024

9/13

3.3.- INTERVENCIÓ. Proposta aprovació EXMOC/0039-2024 Crèdit Extraordinari creació del Complement Personal Transitori a determinats policies per disminució del CD.

Prèviament i de conformitat amb el que es disposa per l'article 97.2, en relació amb l'article 82.3, tots dos del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT dels TRETZE membres presents i de dret, ratifica la urgència i la inclusió per l'Alcaldia d'este punt en l'orde del dia.

En data 17 de setembre s'emet proposta per part de la Regidor delegada de Personal (CSV: LDAA AECV C9N3 WFUE J79C) en la qual s'arreplega nova proposta de modificació de la Relació de Llocs de treball i plantilla de l'exercici 2024, en la qual consten les següents modificacions:

Area de alcaldia:

Reclassificació del lloc número 1, Tècnic d'informació, relacions socials i protocol, CD26 i CE40,

Reclassificació del lloc 142, que passa a denominar-se Tècnic auxiliar de comunicació, classificant-se com a grup C, subgrup C1, CD20, i CE20, i incorporant-se a l'Àrea d'Alcaldia

Area d'esports, cultura, educació i joventut:

Reclassificació del lloc número 120, Director de l'àrea, quant al complement específic en un CE54 i es modifiquen les funcions del lloc número 54, gestor cultural.

Area d'urbanisme:

Reconversió del lloc numero 98, en un lloc d'Encarregat d'instal·lacions elèctriques, grup C subgrup C2, CD18, CE32.

Area de Seguretat Ciutadana:

Modificació del complement de destí dels llocs número 19, 20, 21,23 i 24, Oficials, passant a un CD24, de conformitat amb la Disposició transitòria 6a del Reial decret llei 6/2023, de 19 de desembre.

Creació d'un complement personal transitori per als Oficials de la policia local a causa de la modificació del complement de destí que s'establix en un nivell mes baix per imposició normativa(Disposició transitòria 6a del Reial decret llei 6/2023, de 19 de desembre)

En data 24 de setembre de 2024, s'emet informe de costos de modificacions de RPT per part del Tresorer municipal (CSV: LDAA AEFT 7XZW 3VZF AKNE). Este informe valora, entre altres, la modificació del Complement de Destí (CD) dels oficials de policia, el tenor literal del qual respecte a este punt és:

"Adicionalment la proposta la Regidor d'Hisenda i Personal de 17 de setembre de 2024 arreplega la modificació del CD dels oficials de policia deixant-los en el nivell 24 i passant la diferència deixada de cobrar a un complement personal transitori. La diferència entre el CD 25 i el CD 24 és de 43,72 euros mensuals (741,15-697,43). Per tant l'import mensual del CPT serà de 43,72 euros. Tenint en compte que són 5 els llocs d'oficials i que està modificació entraria en vigor l'1 de novembre de 2024, seria necessària en 2024 una consignació de 473,66 euros per al CPT i sobraria una consignació de 473,66 euros en l'aplicació del complement de destí de la policia (1320-12100)."



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FP24

Acta sessio ordinaria del Ple de la corporacio 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 9 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE

13/2024

10/13

Vist l'expedient de tramitació de la modificació de la RPT en el qual consta informe de l'Oficial Major respecte a la Disposició transitòria 6a del Reial decret llei 6/2023, de 19 de desembre, en el qual els Oficials de Policia passen del nivell de complement de destí 25 al nivell de complement de destí 24, i en el qual proposa la creació d'un complement personal transitori (CPT), indicant en el seu informe (CSV LDAA ADHN DTNL AACM 9L9J) que, "Quant al complement personal transitori(CPT), per la doctrina s'entén que respon al principi d'irretroactivitat de les normes restrictives de drets individuals que garantix l'article 9.3 de la Constitució Espanyola. L'aplicació d'un complement personal transitori i absorbible per futurs increments de les retribucions, inclosos els derivats del canvi de lloc de treball, suposa respectar el nivell retributiu dels funcionaris públics afectats per una minoració d'havers a conseqüència d'una modificació estructural organitzativa (RPT) o retributiva. De fet, la disposició transitòria primera del RDLeg 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic(TREBEP)establix la mateixa garantia retributiva quan s'apliquen els nous complements derivats del mateix per cada administració, una vegada es publiquen les lleis autonòmiques."

D'acord amb el que es disposa en l'article 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, així com la la base 13 de les d'execució del Pressupost per a l'exercici 2024,

Considerant el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda, Treball i Desenvolupament, Economia i Indústria i especial de Comptes de data 2 d'octubre de 2024 (posterior a la convocatòria del Ple).

El Ple de l'Ajuntament, després de la deliberació que es dirà, per UNANIMITAT dels TRETZE membres presents i de dret, va adoptar el següent acord:

PRIMER: La concessió de crèdit extraordinari, sent gastos que no poden demorar-se a l'exercici següent:

Partida pressupostària	Descripció	Import (€)
1320-12103	Complement Personal Transitori- Seguretat i Orde públic	473,65
TOTAL CRÈDIT EXTRAORDINARI		473,65€

SEGON: El finançament es correspon amb la baixa de crèdits en la següent aplicació pressupostària:

Partida pressupostària	Descripció	Import
1320-12100	Complement de destí – Seguretat i Orde públic.	473,65
TOTAL FINANÇAMENT		473,65€

TERCER: Publique's el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Valencia, en els termes legalment establits.

QUART: Comunique's a la Tresoreria i Intervenció municipals perquè en prengueu coneixement i efectes, així com a la resta de departaments.

Deliberació



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FP24

Acta sessio ordinaria del Ple de la corporacio 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 10 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE

13/2024

11/13

La Regidor Sra. Davinia explica el tema a tractar i en aquest punt no es promou debat.

3.4.- SECRETÀRIA. Renúncia de la regidora Mar Albuxech Ponce i el regidor Andrés López Herreros.

Prèviament i de conformitat amb el que es disposa per l'article 97.2, en relació amb l'article 82.3, tots dos del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Ple de l'Ajuntament, per UNANIMITAT dels TRETZE membres presents i de dret, ratifica la urgència i la inclusió per l'Alcaldia d'este punt en l'orde del dia.

Havent donat compte de l'expedient intern SEC/cpl/001-2023, sedipualb@1445841n, sobre constitució de la corporació en el mandat 2023/2027.

Resultant que en sessió pública extraordinària el 17 de juny de 2023 es va constituir la Corporació municipal, amb els regidors proclamats electes per la Junta Electoral de Zona de Sueca, en sessió de 2 de juny de 2023, segons acta d'escrutini arreglada per este Ajuntament i com a resultat de les eleccions locals del passat 28 de maig de 2023, convocades per Reial decret 207/2023, de 3 d'abril (Boletín Oficial del Estado número 80, de 4 d'abril).

Resultant que Mar Albuxech Ponce, regidora d'este Ajuntament que va prendre possessió en la sessió de 17 de juny de 2023, ha presentat escrit el 20 de setembre de 2024, registre d'entrada número 6.525, pel qual renúncia/dimitix del seu càrrec "*Cessament com a regidora de l'Ajuntament d'Almussafes.*"

Per la present, comunike la meua voluntat de dimitir del càrrec de regidora de l'Ajuntament d'Almussafes en el pròxim ple ordinari que tindrà lloc el 3 d'octubre, per motius professionals i personals."

Resultant que Andrés López Herreros, candidat proclamat en la llista de la candidatura número 2 PSOE amb el número d'ordre 10, ha presentat escrit el 20 de setembre de 2024, registre d'entrada número 6.528, pel qual també renúncia: "*Renúncia a l'acta d'edil a l'Ajuntament d'Almussafes*"

Després de la renúncia institucional per part de la regidora Mar Albuxech Ponce del PSPV-PSOE d'Almussafes, la llista electoral d'aquest partit polític als comicis municipals de 2019 és desplaça fins al número 10, ocupat per la meua persona (Andrés López Herreros).

Degut a incompatibilitat professional, comunike mitjançant registre d'entrada la impossibilitat d'ocupar el càrrec de regidor i la consegüent renúncia a aquest" (s'entén que es referix a comicis de 2023).

Resultant que consta en este Ajuntament l'Acta de Proclamació expedida el 2 de juny de 2023 per la Junta Electoral de Zona de Sueca i, en el que interessa de la candidatura del Partit Socialista Obrer Espanyol, la determinació de 8 electes. D'aquí ve que, correspon al proclamat candidat número 10 la substitució per renúncia de l'electa candidata (ja regidor) número 6; no obstant això, donada la renúncia, al seu torn, del proclamat candidat número 10, correspon la substitució a la proclamada electa número 11 (Manuela Ruiz Padilla).

Considerant la Instrucció de 10 de juliol de 2003, de la Junta Electoral Central, sobre substitució de càrrecs representatius locals (BOE núm. 171, de 18 juliol 2003), instrucció que es dicta en virtut de la modificació introduïda en l'article 182.2 de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, de Règim Electoral General per la Llei orgànica



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FPZ4

Acta sessio ordinaria del Ple de la corporacio 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 11 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE

13/2024

12/13

1/2003, de 10 de març, per a la garantia de la democràcia als Ajuntaments i la seguretat dels regidors, juntament amb les modificacions legislatives introduïdes per la Llei 30/1992, de 26 de novembre, i per la seua modificació en virtut de la Llei 4/1999, de 13 de gener, així com per la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa en matèria de silenci administratiu i inactivitat de l'Administració.

Vist que, en el que a este supòsit interessa ara, ha de destacar-se que la substitució mitjançant candidats següents o suplents s'efectuarà de la manera següent:

Quan es presente escrit de renúncia (o es produïska la defunció o un altre supòsit de pèrdua del càrrec de regidor, alcalde pedani, conseller comarcal o d'un altre càrrec representatiu local), el Ple de l'entitat local prendrà coneixement d'esta, remetent certificació de l'acord adoptat a la Junta Electoral de Zona, durant el període de mandat de la mateixa (100 dies després de les eleccions, ex. article 15.2 LOREG), amb vista a les eleccions locals, i a la Junta Electoral Central una vegada conclòs el mandat d'aquella, a l'efecte de procedir a la substitució, conforme al que es disposa en la LOREG, indicant el nom de la persona a la qual, segons el pareixer de la Corporació, correspon cobrir la vacant.

En el cas que la persona cridada a cobrir la vacant, renuncie al seu torn a ser proclamat electe, hi haurà així mateix de remetre's a la Junta Electoral competent l'escrit de renúncia presentat per a la seua presa de coneixement per esta i procedir en conseqüència.

Rebuda la certificació de la Corporació local de presa de coneixement del cessament en el càrrec representatiu local, la Junta Electoral expedirà la credencial acreditativa de la condició d'electe en favor del candidat al qual correspon cobrir la vacant produïda, credencial que es remetrà a la Corporació local de la qual aquell forme part. La Corporació local notificarà de mode fefaent a l'interessat la recepció de la credencial als efectes establits per la normativa de règim local.

Vist l'informe del secretari general de 24 de setembre de 2024, que conté proposta de resolució.

Considerant el dictamen de la Comissió Informativa de Govern Obert, Règim Interior, Personal, Contractació, Participació, Seguretat Ciutadana i Benestar Animal, en sessió celebrada el 2 d'octubre de 2024 (posterior a la convocatòria del Ple).

El Ple de l'Ajuntament, després de la deliberació que es dirà, per MAJORIA de DOTZE vots a favor i UNA abstenció (Mar Albuixech Ponce), dels TRETZE regidors de dret, va adoptar el següent acord:

Primer.- Prendre coneixement de la renúncia efectuada el 20 de setembre de 2024, registre d'entrada número 6.525, per Mar Albuixech Ponce a la seua condició de regidor de l'Ajuntament d'Almussafes pertanyent a la llista del Partit Socialista Obrer Espanyol.

Segon.- Havent expirat el mandat de la Junta Electoral de Zona de Sueca, remetre certificació de l'acord adoptat a la Junta Electoral Central, a l'efecte de procedir a la substitució, conforme al que es disposa en la Llei orgànica del Règim Electoral General.



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FP24

Acta sessio ordinaria del Ple de la corporacio 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 12 de 13



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Almussafes
JOSÉ VICENTE IBOR RIDAURA
24/10/2024 8:35



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Secretaria del Ple

Expediente 1985115E

ACTA PLE

13/2024

13/13

Tercer.- Indicar que, segons el pareixer d'esta Corporació, correspon cobrir la vacant en la llista del Partit Socialista Obrer Espanyol a Andrés López Herreros (10é en la llista), però que, donada la seua renúncia presentada el 20 de setembre de 2024, entrada número 6.528, correspon cobrir eixa vacant a Manuela Ruiz Padilla (11a en la llista).

Deliberació

Explica el punt el Sr. Secretari de l'Ajuntament, Jose Vicente Ibor Ridaura, sobre la renúncia de la regidora, els tràmits administratius a realitzar i com s'ha de cobrir aquesta vacant.

Presa la paraula la Sra. Albuixech Ponce donant les gràcies a polítics, funcionaris, oposició, etc...

La resta de regidors li agraïxen el seu treball i disposició durant tot el temps que ha estat en el seu lloc.

CONTROL I FISCALITZACIÓ

4.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA. Donar compte dels decrets d'Alcaldia des del 2280 /2024 fins al 2466 /2024.

No es planteja cap qüestió.

5.- PRECS

No es planteja cap prec.

6.- PREGUNTES

No es planteja cap pregunta.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió a les vint i cinquanta-dos hores del dia d'inici; de tot això s'estén esta acta autoritzada per mi el secretari general, en unió de la gravació sonora que, com a document electrònic, s'incorpora a l'expedient de la sessió i posteriorment al llibre d'actes, de conformitat amb el que s'establix en el ROM.



FIRMADO POR

El Alcalde de Ayuntamiento de Almussafes
Antonio González Rodríguez
24/10/2024 9:18



AJUNTAMENT D'ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA AERE FFXD ED2Q FPZ4

Acta sessio ordinaria del Ple de la corporacio 13/2024, de 3 d'octubre (valencià) - SEFYCU 5573642

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sede.dival.es/>

Pág. 13 de 13