



FIRMADO POR

ANTONIO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
Alcalde
07/02/2022Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Vivenda

Expediente 895574D

Ajuntament
d'AlmussafesÀREA D'ESPORTS, CULTURA EDUCACIÓ I JOVENTUT
Plaça del Mercat, 11. 46440 Almussafes
CIF: P4603500-B
Telèfon 96 178 51 10 - Fax 96 176 71 46
almussafes_juv@gva.es - www.almussafes.es

JOVENTUT

ANUNCI

La Comissió Avaluadora a què es refereix la Base Setena, B).7, de les quals regeixen la convocatòria per a la concessió de les subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer per a 2021, reunida el dia 7 de febrer de 2022, ha emés la proposta de concessió de subvencions que a continuació es transcriu:

**«Identificació de l'expedient: JUV/sav/023, JUV/sav/025, JUV/sav/037, JUV/sav/048, JUV/sav/052, JUV/sav/055 JUV/sav/056, JUV/sav/058, JUV/sav/061, JUV/sav/063 al JUV/sav/065, JUV/sav/070, JUV/sav/074, JUV/sav/075; JUV/sav/077 al JUV/sav/090.
Código BDNS: 592303**

Nº expedient 824687: Proposta Comissió Avaluadora concessió i justificació subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer, exercici 2021.

Les bases per les quals regeixen les subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer per a 2021, van ser aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 25 d'octubre de 2021, enviades a la BDNS i publicades en extracte en el BOP número 217 del 10 de novembre de 2021.

En una quinta fase compresa entre el 15 al 30 de novembre, s'han presentat les sol·licituds de subvenció que a continuació es ressenyen amb expressió del número de registre d'entrada, data, identificació d'expedients i dades dels interessats:

Registre	Data	Ident. Exp.	Nom i cognoms	DNI/NIE
6877/2021	15/11/2021	JUV/sav/023	I. V. M.	***2990**
6880/2021	15/11/2021	JUV/sav/025	B. S.	***0132**
7004/2021	17/11/2021	JUV/sav/037	O. M. P. A.	***7906**
7141/2021	19/11/2021	JUV/sav/048	T. E. P.	***1226**
7165/2021	22/11/2021	JUV/sav/052	L. P. G.	***8846**
			L. S. C.	***0481**
7175/2021	22/11/2021	JUV/sav/055	D. M.	***4681**
			V. M.	***5101**
7182/2021	22/11/2021	JUV/sav/056	A. V. P.	***3668**
7193/2021	23/11/2021	JUV/sav/058	M. J. M. M.	***8159**
			T. B. M.	***8666**
7214/2021			J. G. R.	***3284**
7213/2021	23/11/2021	JUV/sav/061	A. N. M. F.	***5600**
7234/2021			I. M. S. P.	***0738**
7235/2021	24/11/2021	JUV/sav/063	F. J. G. C.	***4341**
7248/2021	25/11/2021	JUV/sav/064	N. L. S.	***9382**
7254/2021	25/11/2021	JUV/sav/065	R. D. V. U.	***7818**
			M. E. R. A.	***3498**
7311/2021	26/11/2021	JUV/sav/070	H. R. M.	***8707**
7297/2021	26/11/2021	JUV/sav/074	M. C. E.	***2281**
7307/2021	26/11/2021	JUV/sav/075	A. G. S.	***5205**

220207 Anunci WEB concessió provisional subvenció lloguer vivenda 2021 LOTE 5.odt/



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA R2NH PXJF NEMJ 3DEJ

Anunci WEB - SEFYCU 3047766

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 8



FIRMADO POR

ANTONIO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
Alcalde
07/02/2022Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Vivenda

Expediente 895574D

7310/2021	26/11/2021	JUV/sac/077	F. R.	***3565**
7324/2021	29/11/2021	JUV/sav/078	M. G. R.	***6077**
7330/2021	29/11/2021	JUV/sav/079	A. I. P. C.	***4511**
7336/2021	29/11/2021	JUV/sav/080	R. Y. Y.	***7452**
7337/2021	29/11/2021	JUV/sav/081	E. A. V.	***4723**
7338/2021			J. L. M. F.	***8663**
7340/2021	29/11/2021	JUV/sav/082	M. P. G.	***2710**
7342/2021	29/11/2021	JUV/sav/083	C. S. M.	***8229**
7344/2021			A. T. M.	***4429**
7351/2021	29/11/2021	JUV/sav/084	A. T. C.	***4147**
7354/2021	29/11/2021	JUV/sav/085	I. F. Á.	***5882**
			P. G. V.	***2375**
7359/2021	30/11/2021	JUV/sav/086	M. C. F. R.	***6059**
7362/2021	30/11/2021	JUV/sav/087	T. L. P.	***8623**
			I. L. P.	***9132**
7363/2021	30/11/2021	JUV/sav/088	A. M. D.	***5621**
7365/2021	30/11/2021	JUV/sav/089	S. L. A.	***1854**
7367/2021			V. M. S.	***7030**
7370/2021	30/11/2021	JUV/sav/090	T. V.	***1268**

Tal com estableix la base segona que regixen la convocatòria, el finançament de les subvencions es realitzarà, en funció del seu caràcter, amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

Concepte	Aplicació Pressupostària	Consignació	Subvenció màxima vivenda
Lloguer de l'Habitatge	1523.48900	81.785,00 €	1.200,00 €

En relació a la base octava, els criteris de baremació per establir les quantitats econòmiques estan referides a l'IPREM, els metres quadrats de superfície de la vivenda i el percentatge de participació en l'adquisició, concretament:

1. Càlcul de l'IPREM:

Referència IPREM	Barem	Import màxim
Hasta 1,85 veces	100 %	1.200,00 €
De 1,86 a 2,25	90 %	1.080,00 €
De 2,26 a 2,65	80 %	960,00 €
De 2,66 a 3,05	70 %	840,00 €
De 3,06 a 3,45	60 %	720,00 €
Más de 3,46	0 %	0 €

2. Percentatge de participació:



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA R2NH PXJF NEMJ 3DEJ

Anunci WEB - SEFYCU 3047766

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 8



FIRMADO POR

ANTONIO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
Alcalde
07/02/2022Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Vivenda

Expediente 895574D

Als imports resultants d'imputar els criteris d'ingressos del sol·licitant s'aplicarà el coeficient resultant d'atribuir el seu percentatge de participació del contracte de lloguer de l'habitatge objecte de subvenció.

Consta en l'expedient informe suscrit pel Director de l'Àrea que determina que, una volta analitzada la documentació presentada pels sol·licitants, s'ha constatat que les sigüents sol·licituds no complixen amb els requisits especificats en la base quarta de la present subvenció, i per tant no haurien de ser admeses pels motius següents:

a.- El o els arrendatari/s o qualsevol membre de la unitat de convivència és propietari o està en possessió d'un altra vivenda a un radi de 50km de la localitat.

Ident. Exp	Sol·licitant	DNI, NIE
JUV/sav/089	S. L. A.	***1854**

b.- El sol·licitant no està empadronat en el municipi d'Almussafes amb una antiguitat mínima d'un any en el període comprés entre l'1 d'octubre de 2020 i el 30 de setembre de 2021.

Ident. Exp	Sol·licitant	DNI, NIE, Passaport
JUV/sav/048	T. E. P.	***1226**

c.- El sol·licitant no està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries.

Ident. Exp	Sol·licitant	DNI, NIE, Passaport
JUV/sav/065	R. D. V. U.	***7818**
JUV/sav/074	M. C. E.	***2281**

Segons l'informe de l'esmentat director de l'Àrea, als expedients JUV/sav/065 y JUV/sav/074 se'ls va enviar notificació de subsanació de documentació en data 20 de gener de 2022. Finalitzant el període el 3 de febrer de 2022 i no havent presentat cap dels dues sol·licitants documentació subsanable, es considera com a denegades.

De la documentació presentada per la resta dels sol·licitants, s'ha comprovat que correspon a la determinada en les bases per les quals es regeix la present convocatòria entre ells estar al corrent de la Seguretat Social, Agència Tributària i Tresoreria municipal, i que en l'aplicació 1523.48900 existeix crèdit suficient i adequat.

S'ha procedit a la valoració aplicant els criteris tècnics percentualment establits i aprovats en les citades bases. De la baremació objectiva dels criteris, el resultat tenien en compte les següents aclaracions és:

a) Respecte de l'expedient JUV/sav/0025 presentat per B. S. indicar que no es troba al corrent amb la Seguretat Social. Aporta certificat de la Tresoreria General de la Seguretat Social, així com les nòmines on es demostra que s'està procedint a l'embargament salarial proporcional. A tal efecte es considera que està complint amb les exigències especificades i compleix amb els requisits de les bases per ser subvencionada. Igualment la sol·licitant ha rebut l'ajuda social per al lloguer de vivenda per part del departament de Benestar Social del mes de febrer de 2021 pel 94,73% i els mesos de abril, maig i juny de 2021, del 50% del del total del cost mensual del lloguer. A efecte del que indica la base segona de les bases de subvenció, les ajudes seran compatibles sempre que no superen el cost de l'activitat subvencionada i tanmateix s'evite situacions de desprotecció o exclusió social.

220207 Anunci WEB concessió provisional subvenció lloguer vivenda 2021 LOTE 5.odt/



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA R2NH PXJF NEMJ 3DEJ

Anunci WEB - SEFYCU 3047766

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 8



FIRMADO POR

ANTONIO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
Alcalde
07/02/2022Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Vivenda

Expediente 895574D

Per tant, en aquest cas només podrà rebre d'esta subvenció 20 € corresponent al mes de febrer i 100 € per cada un de la resta mesos.

La resta dels mesos es podran subvencionar conforme estableix els criteris de les bases de subvenció.

Identific. Exped.	Sol·licitant/s	Període contracte lloguer	IPREM	% partic.	Quantia mensual subvenc.	Quantia subvenc.
JUV/sav/023	I. V. M.	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/025	B. S.	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100, excepte Feb21, 20,02	1.120 €
JUV/sav/037	O. M. P. A.	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/052	L. P. G.	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	50	600 €
	L. S. C.		2,26 a 2,65	50	40	480 €
JUV/sav/055	D. M.	8 mesos i mig	Fins 1,85	50	50	425 €
	V. M.		50	50	425 €	
JUV/sav/056	A. V. P.	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/058	M ^a . J. M. M.	Oct a gener i agost a setp	Fins 1,85	50	50	300 €
	T. B. M.		50	50	300 €	
JUV/sav/061	A. N.	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	50	600 €
	J. G.		50	50	600 €	
JUV/sav/063	I. M. S. P.	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	50	600 €
	F. J. G. C.		50	50	600 €	
JUV/sav/064	N. L. S.	15Set20-Jul21	Fins 1,85	100	100	950 €
JUV/sav/070	M. E. R. A.	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	50	600 €
	H. R. M.		50	50	600 €	



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA R2NH PXJF NEMJ 3DEJ

Anunci WEB - SEFYCU 3047766

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 8



FIRMADO POR

ANTONIO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
Alcalde
07/02/2022Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Vivenda

Expediente 895574D

JUV/sav/075	A. G. S.	Oct20- Maig21	2,66 a 3,05	100	70	560 €
JUV/sav/077	F. R.	Sept 21	Fins 1,85	100	100	100 €
JUV/sav/078	M. G. R.	Oct20- Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/079	A. I.P. C.	Feb21- Set21	Fins 1,85	100	100	800 €
JUV/sav/080	R. Y. Y.	Nov20- Set21	Fins 1,85	100	100	1.100 €
JUV/sav/081	E. A. V.	Jul21- Set21	Fins 1,85	50	50	150 €
	J. L. M. F.			50	50	150 €
JUV/sav/082	M. P. G.	Oct20- Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/083	C. S. M.	Oct20- Set21	1,86 a 2,25	50	45	540 €
	A. T. M.			50	45	540 €
JUV/sav/084	A. T. C.	Oct20- Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/085	I. F. Á.	Oct20- Set21	Fins 1,85	50	50	600 €
	P. G. V.			2,26 a 2,65	50	40
JUV/sav/086	M. C. F. R.	Oct20- Abr21	1,86 a 2,25	100	90	630 €
JUV/sav/087	T. L. P.	Oct 20 a maig 21	Fins 1,85	50	50	450 €
	I. L. P.			50	50	450 €
JUV/sav/088	A. M. D.	Oct20- Set21	Fins 1,85	Oct20- Des20 : 50% . Gen21 - Set21: 100%	Oct20- Des20: 50 . Gen21- Set21: 100	1.050 €
JUV/sav/089	V. M. S.	Oct20- Set21	Fins 1,85	Oct20- Mar21 : 100% i Abril2 1- Set21: 50%	Oct20- Mar21: 100 i Abril21- Set21: 50	900 €
JUV/sav/090	T. V.	Oct20- Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €

Quant a la justificació de les subvencions de conformitat amb el que es disposa en la base 9a, junt a la sol·licitud es podrà presentar la documentació referida a l'apartat B de la totalitat dels mesos del període d'octubre 2020 a setembre 2021.

A més, es fa constar que d'acord amb l'art. 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, s'acredita que:

220207 Anunci WEB concessió provisional subvenció lloguer vivenda 2021 LOTE 5.odt/



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA R2NH PXJF NEMJ 3DEJ

Anunci WEB - SEFYCU 3047766

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 8



FIRMADO POR

ANTONIO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
Alcalde
07/02/2022Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Vivenda

Expediente 895574D

- Els beneficiaris han presentat la documentació necessària per a la seua justificació.
- No s'ha dictat en aquest Àrea resolució declarativa de la procedència de reintegrament de l'ajuda o pèrdua del dret de cobrament per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de Subvencions.
- No s'ha acordat per l'òrgan concedent de la subvenció la retenció del deslliurament de pagament o de les quantitats pendents d'abonar la beneficiari.

Per l'anterior, la Regidora que suscriu formula la següent **proposta**:

1. Acumular les 29 sol·licituds que es troben contingudes en els escrits amb registre d'entrada en aquest Ajuntament que figuren en el quadre transcrit, en el qual consta referència dels registres d'entrada, dates, identificació d'expedients i dades dels interessats, de conformitat amb el que es disposa en l'article 73 de la Llei 39/2015, d'1 d'Octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, referit a l'acumulació d'expedients.

2. Denegar, per no complir els requisits especificats en la base quarta de la present subvenció les següents sol·licituds:

Ident. Exp	Sol·licitant	DNI, NIE
JUV/sav/048	T. E. P.	***1226**
JUV/sav/065	R. D. V. U.	***7818**
JUV/sav/074	M. C. E.	***2281**
JUV/sav/089	S. L. A.	***1854**

3. Concedir als beneficiaris que s'especifiquen, les subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer per a 2021. (Codi BDNS: 592303), per les quanties que a continuació es detallen:

Ident. Exp	Sol·licitant	Quantia Subvenció	DNI/NIE
JUV/sav/023	I. V. M.	1.200 €	***2990**
JUV/sav/025	B. S.	1.120 €	***0132**
JUV/sav/037	O. M. P. A.	1.200 €	***7906**
JUV/sav/052	L. P. G.	600 €	***8846**
	L. S. C.	480 €	***0481**
JUV/sav/055	D. M.	425 €	***4681**



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA R2NH PXJF NEMJ 3DEJ

Anunci WEB - SEFYCU 3047766

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 6 de 8



FIRMADO POR

ANTONIO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
Alcalde
07/02/2022Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Vivenda

Expediente 895574D

	V. M.	425 €	***5101**
JUV/sav/056	A. V. P.	1.200 €	***3668**
JUV/sav/058	M ^a . J. M. M.	300 €	***8159**
	T. B. M.	300 €	***8666**
JUV/sav/061	A. N.	600 €	***3284**
	J. G.	600 €	***5600**
JUV/sav/063	I. M. S. P.	600 €	***0738**
	F. J. G. C.	600 €	***4341**
JUV/sav/064	N. L. S.	950 €	***9382**
JUV/sav/070	M. E. R. A.	600 €	***3498**
	H. R. M.	600 €	***8707**
JUV/sav/075	A. G. S.	560 €	***5205**
JUV/sav/077	F. R.	100 €	***3565**
JUV/sav/078	M. G. R.	1.200 €	***6077**
JUV/sav/079	A. I.P. C.	800 €	***4511**
JUV/sav/080	R. Y. Y.	1.100 €	***7452**
JUV/sav/081	E. A. V.	150 €	***4723**
	J. L. M. F.	150 €	***8663**
JUV/sav/082	M. P. G.	1.200 €	***2710**
JUV/sav/083	C. S. M.	540 €	***8229**
	A. T. M.	540 €	***4429**
JUV/sav/084	A. T. C.	1.200 €	***4147**
JUV/sav/085	I. F. Á.	600 €	***5882**
	P. G. V.	480 €	***2375**
JUV/sav/086	M. C. F. R.	630 €	***6059**
JUV/sav/087	T. L. P.	450 €	***8623**
	I. L. P.	450 €	***9132**
JUV/sav/088	A. M. D.	1.050 €	***5621**
JUV/sav/089	V. M. S.	900 €	***7030**
JUV/sav/090	T. V.	1.200 €	***1268**

4. Aprovar les justificacions de les subvencions anteriors concedides pel concepte indicat, als sol·licitants referits, pels imports respectius al que ascendeix cadascuna d'elles.

5. Autoritzar, disposar la despesa, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de les quanties indicades en el punt 3, per la quantia total de **25.100,00 €** amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1523.48900 del vigent pressupost de 2021.

6. Notificar la proposta de resolució provisional formulada per la Comissió Avaluadora, mitjançant publicació en la pàgina web municipal, concedint un termini de 10 dies per a presentar al·legacions, de conformitat amb el que es disposa en la Base Setena B, on s'estableix la tramitació i instrucció de la sol·licitud»

220207 Anunci WEB concessió provisional subvenció lloguer vivenda 2021 LOTE 5.odt/



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA R2NH PXJF NEMJ 3DEJ

Anunci WEB - SEFYCU 3047766

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 7 de 8



FIRMADO POR

ANTONIO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
Alcalde
07/02/2022



Ajuntament
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Vivenda

Expediente 895574D

El que es fa públic mitjançant la seua inserció en la pàgina web municipal, concedint als interessats un termini de deu dies per a presentar alegacions, de conformitat amb el que es disposa en la Base Setena, apartat B.7 on s'estableix la tramitació i instrucció de la sol·licitud.

L'ALCALDE

Antonio González Rodríguez



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA R2NH PXJF NEMJ 3DEJ

Anunci WEB - SEFYCU 3047766

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 8 de 8