



FIRMADO POR

DAVINYA CALATAYUD SEBASTIÀ
Delegació d'Urbanisme i Medi Ambient
04/01/2022**Ajuntament
d'Almussafes**ÀREA D'ESPORTS, CULTURA EDUCACIÓ I JOVENTUT
Plaça del Mercat, 11. 46440 Almussafes
CIF. P4603500-B
Telèfon 96 178 5110 · Fax 96 176 71 46
almussafes.juv@gva.es · www.almussafes.es

JOVENTUT

ANUNCI

La Comissió Avaluadora a què es refereix la Base Setena, B).7, de les quals regeixen la convocatòria per a la concessió de les subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer per a 2021, reunida el dia 22 de desembre de 2021, ha emés la proposta de concessió de subvencions que a continuació es transcriu:

«Identificació de l'expedient: JUV/sav/032 al JUV/sav/036; JUV/sav/038 al JUV/sav/047; JUV/sav/050 i JUV/sav/051, JUV/sav/053 i JUV/sav/054

Código BDNS: 592303

Nº expedient 824687: Proposta concessió i justificació subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer, exercici 2021.

Les bases per les quals regeixen les subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer per a 2021, van ser aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 25 d'octubre de 2021, enviades a la BDNS i publicades en extracte en el BOP número 217 del 10 de novembre de 2021.

En una tercera fase compresa entre el 12 i el 22 de novembre, s'han presentat les sol·licituds de subvenció que a continuació es ressenyen amb expressió del número de registre d'entrada, data, identificació d'expedients i dades dels interessats:

Registre	Data	Ident. Exp.	Nom i cognoms	DNI/NIE
6784/2021	12/11/2021	JUV/sav/032	F.J.R.T.	***3348**
6989/2021	17/11/2021	JUV/sav/032	A.A.S.A.	***6004**
6990/2021			V.M.C.M.	***9606**
6991/2021	17/11/2021	JUV/sav/033	L.S.P.	***4474**
6992/2021			N.R.L.	***8623**
7000/2021	17/11/2021	JUV/sav/034	C.G.P.	***9083**
7001/2021	17/11/2021	JUV/sav/035	I.G. C.	***7891**
7118/2021	18/11/2021		R.T. S.	***9635**
7002/2021	17/11/2021	JUV/sav/036	E.M.M.	***8062**
7011/2021	17/11/2021	JUV/sav/038	A, A.A.	***8765**
7014/2021	17/11/2021	JUV/sav/039	D.M.R.	***8238**
7024/2021	17/11/2021	JUV/sav/040	J,S.E.	***5558**
7037/2021	17/11/2021	JUV/sav/041	J.L, M.G.	***0625**
7089/2021	18/11/2021	JUV/sav/042	R H,G.R.	***1949**
7090/2021			A P, S.S	***4429**
7091/2021	18/11/2021	JUV/sav/043	S,U. B.	***3205**
7094/2021	18/11/2021	JUV/sav/044	V,R.S.	***7415**
7119/2021	18/11/2021	JUV/sav/045	S,H.R.	***5291**
7131/2021	19/11/2021	JUV/sav/046	V,J.G.	***1935**
7136/2021	19/11/2021	JUV/sav/047	J L, E.S	***1013**
7145/2021	19/11/2021	JUV/sav/049	M,M.A	***7873**
7151/2021	19/11/2021	JUV/sav/050	S,G.C.	***9109**
7157/2021	22/11/2021	JUV/sav/051	C,D.V.	***9777**
7158/2021			M G,M.G	***8942**

220104 Anunci Web LLOGUER VIVENDA LOTE 3.odt/



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA RFQQ LLWP NJE3 CUMT

Anunci Concesió provisional subvenció Lloguer Lote3 - SEFYCU 2994454La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 6



FIRMADO POR

DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
Delegació d'Urbanisme i Medi Ambient
04/01/2022

7168/2021	22/11/2021	JUV/sav/053	V.E.S.	***6677**
7169/2021	22/11/2021	JUV/sav/054	O.L.I.	***3964**
7170/2021			I.D.I.	***6261**

Tal com estableix la base segona de què regixen la convocatòria, el finançament de les subvencions es realitzarà, en funció del seu caràcter, amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

Concepte	Aplicació Pressupostària	Consignació	Subvenció màxima vivenda
Lloguer de l'Habitatge	1523.48900	81.785,00 €	1.200,00 €

En relació a la base octava, els criteris de baremació per establir les quantitats econòmiques estan referides a l'IPREM, els metres quadrats de superfície de la vivenda i el percentatge de participació en l'adquisició, concretament:

1. Càlcul de l'IPREM:

Referència IPREM	Barem	Import màxim
Hasta 1,85 veces	100 %	1.200,00 €
De 1,86 a 2,25	90 %	1.080,00 €
De 2,26 a 2,65	80 %	960,00 €
De 2,66 a 3,05	70 %	840,00 €
De 3,06 a 3,45	60 %	720,00 €
Más de 3,46	0 %	0 €

2. Percentatge de participació:

Als imports resultants d'imputar els criteris d'ingressos del sol·licitant s'aplicarà el coeficient resultant d'atribuir el seu percentatge de participació del contracte de lloguer de l'habitatge objecte de subvenció.

Consta en l'expedient informe suscrit pel Director de l'Àrea mitjançant el qual es determina que, una volta analitzada la documentació presentada pels sol·licitants, s'han constatat que les següents sol·licituds no complixen amb els requisits especificats en la base quarta de la present subvenció, i per tant no haurien de ser admeses pels motius següents:

a.- El o els arrendatari/s o qualsevol membre de la unitat de convivència és propietari o està en possessió d'un altra vivenda a un radi de 50km de la localitat.





FIRMADO POR

DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
Delegació d'Urbanisme i Medi Ambient
04/01/2022

Ident. Exp	Sol·licitant	DNI, NIE
JUV/sav/032	F J, R.T.	***3348**
JUV/sav/041	J L, M.G.	***0625**
JUV/sav/049	M, M. A.	***7873**

Respecte de les altres sol·licituds, el Director de l'Àrea fa constar al seu informe que la documentació presentada pels sol·licitants correspon a la determinada en les bases per les quals es regeix la present convocatòria entre ells estar al corrent de la Seguretat Social, Agència Tributària i Tresoreria municipal, i que en l'aplicació 1523.48900 existeix crèdit suficient i adequat. L'esmentat Director de l'Àrea procedí a la valoració aplicant els criteris tècnics percentualment establerts i aprovats en les citades bases de subvenció amb el següent resultat, tenint en consideració els aclariments indicats:

1. Respecte de l'expedient JUV/sav/035 presentat per I,G.C i R,T.S indicar que el requisit d'empadronament el compleixen en juny de 2021, per tant els correspon un màxim de 4 mesos de subvenció.

2. En relació a l'expedient JUV/sav/038 presentat per A,A.A., en el contracte de lloguer apareix un altre arrendatari junt a la sol·licitant, S,P.C. que no ha presentat sol·licitud i a més a més no compliria el requisit d'empadronament. Per tant correspon a A,A.A. un màxim del 50% de la subvenció total.

3. Respecte de l'expedient JUV/sav/053 presentat per V,E.S. indicar que el requisit d'empadronament el compleixen en novembre de 2020, per tant el correspon un màxim d'11 mesos de subvenció.

Identific. Exped.	Sol·licitant/s	Període contracte lloguer	IPREM	% partic.	Quantia mensual subvenc.	Quantia subvenc.
JUV/sav/0032	A A, S. A.	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	50	600 €
	V M, C.M.		50	50	600 €	
JUV/sav/033	L, S.P.	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	50	600 €
	N,R.L.		50	50	600 €	
JUV/sav/034	C,G.P	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/035	I, G.C.	Juny21-Set21	Fins 1,85	50	50	200 €
	R,T.S.		50	50	200 €	
JUV/sav/036	E,M.M	Oct20-Set21	2,66 a 3,05	100	70	840 €
JUV/sav/038	A, A. A.	Oct20-Set21	2,66 a 3,05	50	35	420 €
JUV/sav/039	D, M.R.	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/040	J,S.E.	Gen21-Set21	1,86 a 2,25	100	80	720 €
JUV/sav/042	R H, G. R.	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	50	600 €
	A P,S.S.		50	50	600 €	
JUV/sav/043	S, U.B.	Oct20-	Fins	100	100	1.200 €

220104 Anunci Web LLOGUER VIVENDA LOTE 3.odt/



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA RFQQ LLWP NJE3 CUMT

Anunci Concesió provisional subvenció Lloguer Lote3 - SEFYCU 2994454La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 6



FIRMADO POR

DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
Delegació d'Urbanisme i Medi Ambient
04/01/2022

		Set21	1,85			
JUV/sav/044	V, R..	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/045	S, H.R.	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/046	V, J.G.	Oct20-Set21	2,26 a 2,65	100	80	960 €
JUV/sav/047	J L, E.S.	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/050	S, G.C.	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100	1.200 €
JUV/sav/051	C, D.V.	Oct20-Maig21	2,66 a 3,05	50	35	280 €
	MG,M.G		Fins 1,85	50	50	400 €
JUV/sav/053	V,E.S	Nov20-Set21	Fins 1,85	100	100	1.100 €
JUV/sav/054	OL, I.	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	50	600 €
	II D, I.		1,86 a 2,25	50	45	540 €

Quant a la justificació, tots els sol·licitants han presentat la documentació de conformitat amb el que es disposa en la base 9ª.

A més, es fa constar que d'acord amb l'art. 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, s'acredita que:

- Els beneficiaris han presentat la documentació necessària per a la seua justificació.
- No s'ha dictat en aquest Àrea resolució declarativa de la procedència de reintegrament de l'ajuda o pèrdua del dret de cobrament per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de Subvencions.
- No s'ha acordat per l'òrgan concedent de la subvenció la retenció del deslliurament de pagament o de les quantitats pendents d'abonar la beneficiari.

Per l'anterior, la Regidora que suscriu formula la següent **proposta**:





FIRMADO POR

DAVÍDIA CALATAYUD SEBASTIÀ
Delegació d'Urbanisme i Medi Ambient
04/01/2022

1. Acumular les vint-i-un sol·licituds que es troben contingudes en els escrits amb registre d'entrada en aquest Ajuntament que figuren en el quadre transcrit, en el qual consta referència dels registres d'entrada, dates, identificació d'expedients i dades dels interessats, de conformitat amb el que es disposa en l'article 73 de la Llei 39/2015, d'1 d'Octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, referit a l'acumulació d'expedients.

2. Denegar, per no complir els requisits especificats en la base quarta de la present subvenció les següents sol·licituds:

<i>Ident. Exp</i>	<i>Sol·licitant</i>	<i>DNI, NIE</i>
JUV/sav/032	F J, R.T.	***3348**
JUV/sav/041	J L, M.G.	***0625**
JUV/sav/049	M, M. A.	***7873**

3. Concedir als beneficiaris que s'especifiquen, les subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer per a 2021. (Codi BDNS: 592303), per les quanties que a continuació es detallen:

Ident. Exp	Sol·licitant	Quantia Subvenció	DNI/NIE
JUV/sav/0032	A A, S. A.	600 €	***6004**
	V M, C. M.	600 €	***9606**
JUV/sav/033	L, S. P.	600 €	***4474**
	N, R. L.	600 €	***8623**
JUV/sav/034	C, G. P.	1.200 €	***9083**
JUV/sav/035	I, G. C.	200 €	***7891**
	R, T. S.	200 €	***9635**
JUV/sav/036	E, M. M.	840 €	***8062**
JUV/sav/038	A, A. A.	420 €	***8765**
JUV/sav/039	D, M. R.	1.200 €	***8238**
JUV/sav/040	J, S. E.	720 €	***5558**
JUV/sav/042	RH, G. R.	600 €	***1949**
	AP, S. S.	600 €	***4429**
JUV/sav/043	S, U. B.	1.200 €	***3205**
JUV/sav/044	V, R. S.	1.200 €	***7415**
JUV/sav/045	S, H. R.	1.200 €	***5291**
JUV/sav/046	V, J. G.	960 €	***1935**
JUV/sav/047	J L, E. S.	1.200 €	***1013**
JUV/sav/050	S, G. C.	1.200 €	***9109**
JUV/sav/051	C, D. V.	280 €	***9777**
	MG, M. G.	400 €	***8942**
JUV/sav/053	V, E. S.	1.100 €	***6677**
JUV/sav/054	OL, I.	600 €	***3964**

220104 Anunci Web LLOGUER VIVENDA LOTE 3.odt/



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA RFQQ LLWP NJE3 CUMT

Anunci Concesió provisional subvenció Lloguer Lote3 - SEFYCU 2994454La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 6



FIRMADO POR

DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ
Delegació d'Urbanisme i Medi Ambient
04/01/2022

	II,D.I.	540 €	***6261**
--	---------	-------	-----------

4. Aprovar les justificacions de les subvencions anteriors concedides pel concepte indicat, als sol·licitants referits, pels imports respectius al que ascendeix cadascuna d'elles.

5. Autoritzar, disposar la despesa, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament de les quanties indicades en el punt 3, per la quantia total de **18.260,00 €** amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1523.48900 del vigent pressupost de 2021.

6. Notificar la proposta de resolució provisional formulada per la Comissió Avaluadora, mitjançant publicació en la pàgina web municipal, concedint un termini de 10 dies per a presentar al·legacions, de conformitat amb el que es disposa en la Base Setena B, on s'estableix la tramitació i instrucció de la sol·licitud.

El que es fa públic mitjançant la seua inserció en la pàgina web municipal, concedint als interessats un termini de deu dies per a presentar al·legacions, de conformitat amb el que es disposa en la Base Setena, apartat B.7 on s'estableix la tramitació i instrucció de la sol·licitud.

L'ALCALDESA EN FUNCIONS
Davinia Calatayud Sebastià

