



FIRMADO POR

La Alcaldesa en funciones por delegación según RA  
 2275 de 07/12/2021  
 DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ  
 14/12/2021



**Ajuntament  
d'Almussafes**

NIF: P4603500B

**Joventut**

Expediente 877879C



**Ajuntament  
d'Almussafes**

ÀREA D'ESPORTS, CULTURA EDUCACIÓ I JOVENTUT  
 Plaça del Mercat, 11. 46440 Almussafes  
 CIF: P4603500-B  
 Telèfon 96 178 51 10 · Fax 96 176 71 46  
 almussafes.juv@gva.es · www.almussafes.es

JOVENTUT

**ANUNCI**

La Comissió Avaluadora a què es refereix la Base Setena, B).7, de les quals regeixen la convocatòria per a la concessió de les subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer per a 2021, reunida el dia 10 de desembre de 2021, ha emés la proposta de concessió de subvencions que a continuació es transcriu:

**"Identificació de l'expedient: JUV/sav/002 a l'11 i de JUV/sav/013 al 16.**

**Código BDNS: 592303**

Nº expedient 824687: Informe tècnic concessió i justificació subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer, exercici 2021.

Les bases per les quals regeixen les subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer per a 2021, van ser aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 25 d'octubre de 2021, enviades a la BDNS i publicades en extracte en el BOP número 217 del 10 de novembre de 2021.

En una primera fase compresa entre l'11 al 12 de novembre, s'han presentat les sol·licituds de subvenció que a continuació es ressenyen amb expressió del número de registre d'entrada, data, identificació d'expedients i dades dels interessats:

Registre	Data	Ident. Exp.	Nom i cognoms	DNI/NIE
6724/2021	11/11/2021	JUV/sav/002	M. B. C.	***5301**
6726/2021	11/11/2021	JUV/sav/003	A. M. S.	***5510**
6727/2021	11/11/2021	JUV/sav/004	J. B. I.	***6984**
6745/2021	11/11/2021	JUV/sav/005	A. C. C.	***6646**
6746/2021			M. M. R. G.	***6517**
6752/2021	11/11/2021	JUV/sav/006	A. A. L.	***2478**
6755/2021			A. G. M.	***8853**
6759/2021	11/11/2021	JUV/sav/007	I. G. I.	***7582**
6760/2021	11/11/2021	JUV/sav/008	F. P. J.	***8075**
6768/2021	11/11/2021	JUV/sav/009	O. G. G.	***5397**
6769/2021	11/11/2021	JUV/sav/010	D. R. F.	***8890**
6775/2021	11/11/2021	JUV/sav/011	M. J. M. F.	***2038**
			P. J. Z. S.	***0040**
6794/2021	12/11/2021	JUV/sav/013	R. P. F.	***6026**
6795/2021	12/11/2021	JUV/sav/014	P. V. T.	***7265**
6799/2021	12/11/2021	JUV/sav/015	Y. P. L.	***4595**
			J. J. C. R.	***5016**
6808/2021	12/11/2021	JUV/sav/016	A. J. D.	***7182**
6810/2021			D. P. L.	***6693**

Tal com estableix la base segona de què regixen la convocatòria, el finançament de les subvencions es realitzarà, en funció del seu caràcter, amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

211214 Anunci Web LLOGUER VIVENDA LOTE 1.odt/



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA Q2DA YAZU KFUR VD93

**Anuncio Web LOTE 1 (sin datos personales) - SEFYCU 2962586**La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 5



FIRMADO POR

La Alcaldesa en funciones por delegación según RA  
 2275 de 07/12/2021  
 DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ  
 14/12/2021



**Ajuntament  
d'Almussafes**

NIF: P4603500B

**Joventut**

Expediente 877879C

Concepte	Aplicació Pressupostària	Consignació	Subvenció màxima vivenda
Lloguer de l'Habitatge	1523.48900	81.785,00 €	1.200,00 €

En relació a la base octava, els criteris de baremació per establir les quantitats econòmiques estan referides a l'IPREM, els metres quadrats de superfície de la vivenda i el percentatge de participació en l'adquisició, concretament:

1. Càlcul de l'IPREM:

Referència IPREM	Barem	Import màxim
Hasta 1,85 veces	100 %	1.200,00 €
De 1,86 a 2,25	90 %	1.080,00 €
De 2,26 a 2,65	80 %	960,00 €
De 2,66 a 3,05	70 %	840,00 €
De 3,06 a 3,45	60 %	720,00 €
Más de 3,46	0 %	0 €

2. Percentatge de participació:

Als imports resultants d'imputar els criteris d'ingressos del sol·licitant s'aplicarà el coeficient resultant d'atribuir el seu percentatge de participació del contracte de lloguer de l'habitatge objecte de subvenció.

Consta en l'expedient informe suscrit pel Director de l'Àrea mitjançant el qual es determina que, una volta analitzada la documentació presentada pels sol·licitants, s'han constatat que les següents sol·licituds no complixen amb els requisits especificats en la base quarta de la present subvenció, i per tant no haurien de ser admeses pels motius següents:

a.- El o els arrendatari/s o qualsevol membre de la unitat de convivència és propietari o està en possessió d'un altra vivenda a un radi de 50km de la localitat.

Ident. Exp	Sol·licitant	DNI, NIE
JUV/sav/014	P. V. T.	***7265**

Respecte de les altres sol·licituds, el Director de l'Àrea fa constar al seu informe que la documentació presentada pels sol·licitants correspon a la determinada en les bases per les quals es regeix la present convocatòria entre ells estar al corrent de la Seguretat Social, Agència Tributària i Tresoreria municipal, i que en l'aplicació 1523.48900 existeix crèdit suficient i adequat. L'esmentat Director de l'Àrea procedí a la valoració aplicant



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA Q2DA YAZU KFUR VD93

**Anuncio Web LOTE 1 (sin datos personales) - SEFYCU 2962586**La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 5



FIRMADO POR

La Alcaldesa en funciones por delegación según RA  
 2275 de 07/12/2021  
 DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ  
 14/12/2021



**Ajuntament  
d'Almussafes**

NIF: P4603500B

**Joventut**

Expediente 877879C

*els criteris tècnics percentualment establits i aprovats en les citades bases de subvenció amb el següent resultat:*

Identific. Exped.	Sol·licitant/s	DNI	Període contract lloguer	IPREM	% partíc.	Quantia mensual subvenc.	Quantia subvenc.
JUV/sav/002	M. B. C.	***5301**	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100€	1.200 €
JUV/sav/003	A. M. S.	***5510**	Oct20-Feb21	Fins 1,85	100	100€	500€
JUV/sav/004	J. B. I.	***6984**	Oct20-Set21	2,26 a 2,65	100	70€	840€
JUV/sav/005	A. C. C.	***6646**	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	100€	600€
	M. M. R. G.	***6517**	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	100€	600€
JUV/sav/006	A. A. L.	***2478**	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	100€	600€
	A. G. M.	***8853**	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	100€	600€
JUV/sav/007	I. G. I.	***7582**	Oct20-Set21	2,26 a 2,65	100	80€	960€
JUV/sav/008	F. P. J.	***8075**	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100€	1.200 €
JUV/sav/009	O. G. G.	***5397**	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100€	1.200 €
JUV/sav/010	D. R. F.	***8890**	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100€	1.200 €
JUV/sav/011	M. J. M. F.	***2038**	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	50€	600€
	P. J. Z. S.	***0040**		Fins 1,85	50	50€	600€
JUV/sav/013	R. P. F.	***6026**	Oct20-Set21	Fins 1,85	100	100€	1.200 €
JUV/sav/015	Y. P. L.	***4595**	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	100€	600€
	J. J. C. R.	***5016**	Oct20-Set21	Fins 1,85	50	100€	600€
JUV/sav/016	A. J. D.	***7182**	Oct20-Nov20-Set21	Fins 1,85	10050	100€	625€
	D. P. L.	***6693**	Nov20-Set21	Fins 1,85	50	100€	525€

*Observacions 1. A l'expedient JUV/sav/016 cal observar que al mes d'octubre de 2020 A. J. D. va estar com a arrendatària només amb el seu fill. A partir de meitat de novembre de 2020 va formalitzar un nou contracte de lloguer junt a D. P. L. també amb el seu fill. Per tant, pel contracte conjunt correspon una quantitat de 525 € per a cada sol·licitant pels 10,5 mesos. Igualment a A. J. D. cal sumar la quantitat de 100 € de subvenció del mes d'octubre 2020 i per tant tindrà una subvenció total de 625 €.*

*Quant a la justificació, tots els sol·licitants han presentat la documentació de conformitat amb el que es disposa en la base 9ª.*

211214 Anunci Web LLOGUER VIVENDA LOTE 1.odt/



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA Q2DA YAZU KFUR VD93

**Anuncio Web LOTE 1 (sin datos personales) - SEFYCU 2962586**La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 5



FIRMADO POR

La Alcaldesa en funciones por delegación según RA  
 22/75 de 07/12/2021  
 DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ  
 14/12/2021



**Ajuntament  
d'Almussafes**

NIF: P4603500B

**Joventut**

Expediente 877879C

*A més, es fa constar que d'acord amb l'art. 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, s'acredita que:*

- *Els beneficiaris han presentat la documentació necessària per a la seua justificació.*
- *No s'ha dictat en aquest Àrea resolució declarativa de la procedència de reintegrament de l'ajuda o pèrdua del dret de cobrament per alguna de les causes previstes en l'article 37 de la Llei General de Subvencions.*
- *No s'ha acordat per l'òrgan concedent de la subvenció la retenció del deslliurament de pagament o de les quantitats pendents d'abonar la beneficiari.*

*Per l'anterior, la Regidora que suscriu formula la següent proposta:*

**1. Acumular** les setze sol·licituds que es troben contingudes en els escrits amb registre d'entrada en aquest Ajuntament que figuren en el quadre transcrit, en el qual consta referència dels registres d'entrada, dates, identificació d'expedients i dades dels interessats, de conformitat amb el que es disposa en l'article 73 de la Llei 39/2015, d'1 d'Octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, referit a l'acumulació d'expedients.

**2. Denegar** les següents sol·licituds:

Ident. Exp	Sol·licitant	Motiu	DNI, NIE
JUV/sav/014	P. V. T.	Base 4ª, apartat 2.7	***7265**

**3. Concedir** als beneficiaris que s'especifiquen, les subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer per a 2021. (Codi BDNS: 592303), per les quanties que a continuació es detallen:

Ident. Exp	Sol·licitant	Quantia Subvenció	DNI/NIE
JUV/sav/002	M. B. C.	1.200 €	***5301**
JUV/sav/003	A. M. S.	500 €	***5510**
JUV/sav/004	J. B. I.	840 €	***6984**
JUV/sav/005	A. C. C.	600 €	***6646**
	M. M. R. G.	600 €	***6517**
JUV/sav/006	A. A. L.	600 €	***2478**
	A. G. M.	600 €	***8853**
JUV/sav/007	I. G. I.	960 €	***7582**



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA Q2DA YAZU KFUR VD93

**Anuncio Web LOTE 1 (sin datos personales) - SEFYCU 2962586**La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 5



FIRMADO POR

La Alcaldesa en funciones por delegación según RA  
 2275 de 07/12/2021  
 DAVINIA CALATAYUD SEBASTIÀ  
 14/12/2021



Ajuntament  
d'Almussafes

NIF: P4603500B

Joventut

Expediente 877879C

JUV/sav/008	F. P. J.	1.200 €	***8075**
JUV/sav/009	O. G. G.	1.200 €	***5397**
JUV/sav/010	D. R. F.	1.200 €	***8890**
JUV/sav/011	M. J. M. F.	600 €	***2038**
	P. J. Z. S.	600 €	***0040**
JUV/sav/013	R. P. F.	1.200 €	***6026**
JUV/sav/015	Y. P. L.	600 €	***4595**
	J. J. C. R.	600 €	***5016**
JUV/sav/016	A. J. D.	625 €	***7182**
	D. P. L.	525 €	***6693**

**4. Aprovar** les justificacions de les subvencions anteriors concedides pel concepte indicat, als sol·licitants referits, pels imports respectius al que ascendeix cadascuna d'elles.

**5. Autoritzar, disposar la despesa, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament** de les quanties indicades en el punt 3, per la quantia total de **14.250,00 €** amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1523.48900 del vigent pressupost de 2021.

**6. Notificar** la proposta de resolució provisional formulada per la Comissió Avaluadora, mitjançant publicació en la pàgina web municipal, concedint un termini de 10 dies per a presentar al·legacions, de conformitat amb el que es disposa en la Base Setena B, on s'estableix la tramitació i instrucció de la sol·licitud.

*Comprovada la baremació de les sol·licituts d'acords als criteris establits en les bases, la unanimitat dels membres de la Comissió Avaluadora acorden informar favorablement la concessió de les esmentades subvencions destinades a l'accés a l'habitatge habitual i permanent en règim de lloguer als beneficiaris que es determinen i en les quanties que s'especifiquen en el punt tercer de la proposta transcrita, així com denegar l'assenyalada en el punt segon pel motiu exposat en l'informe tècnic a què es fa referència"*

El que es fa públic mitjançant la seua inserció en la pàgina web municipal, concedint als interessats un termini de deu dies per a presentar al·legacions, de conformitat amb el que es disposa en la Base Setena, apartat B.7 on s'estableix la tramitació i instrucció de la sol·licitud.

L'ALCALDESA EN FUNCIONS  
Davinia Calatayud Sebastià

211214 Anunci Web LLOGUER VIVENDA LOTE 1.odt/



AYUNTAMIENTO DE ALMUSSAFES

Código Seguro de Verificación: LDAA Q2DA YAZU KFUR VD93

Anuncio Web LOTE 1 (sin datos personales) - SEFYCU 2962586

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://almussafes.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 5